STRIJP-S

STRIJP/S4

SPARK

Prijslijst

versie 1 juli 2026

bouwnummer	verdieping	aantal kamers	Woonoppervlakte m² GO		Extra berging naast de inpandige berging (gelegen op de 1e of 2e verdieping)	Oppervlakte buitenruimte m²	Type buitenruimte	Bergingnummer	oriëntatie	verkoopprijs v.o.n.
SP.0.1	0	3	77			27	Terras		Noordwest	€ 518.500
SP.1.1	1	3	86		8	5	Balkon	SP.1.1	Zuid West	verkocht
SP.1.2	1	2	69	*	5	5	Balkon	SP.1.2	Zuid West	verkocht
SP.1.3	1	3	97			9	Balkon		Noordwest	€ 627.500
SP.2.1	2	3	93		8	7	Balkon	SP.2.1	Zuid West	€ 623.000
SP.2.2	2	3	93		6	7	Balkon	SP.2.2	Zuid West	€ 618.000
SP.2.3	2	3	75			9	Balkon		Noordwest	€ 492.500
SP.2.4	2	2	50	*		0			Noordoost	verkocht
SP.3.1	3	3	91			7	Balkon		Zuid West	€ 601.000
SP.3.2	3	3	91			7	Balkon		Zuid West	verkocht
SP.3.3	3	3	72	*		9	Balkon		Noordwest	verkocht
SP.3.4	3	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	verkocht
SP.3.5	3	3	72			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.4.1	4	3	93			7	Balkon		Zuid West	€ 615.500
SP.4.2	4	3	93			7	Balkon		Zuid West	€ 610.500
SP.4.3	4	3	75			9	Balkon		Noordwest	verkocht
SP.4.4	4	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	€ 409.500
SP.4.5	4	3	75			9	Balkon		Zuidoost	verkocht

NB Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten en/of plichten worden ontleend.

bouwnummer	verdieping	aantal kamers	Woonoppervlakte m² GO		Extra berging naast de inpandige berging (gelegen op de 1e of 2e verdieping)	Oppervlakte buitenruimte m²	Type buitenruimte	Bergingnummer	oriëntatie	verkoopprijs v.o.n.
SP.5.1	5	3	91		7	7	Balkon	SP.5.1	Zuid West	verkocht
SP.5.2	5	3	91		6	7	Balkon	SP.5.2	Zuid West	verkocht
SP.5.3	5	3	72	*		9	Balkon		Noordwest	verkocht
SP.5.4	5	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	verkocht
SP.5.5	5	3	72			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.6.1	6	3	93		6	7	Balkon	SP.6.1	Zuid West	verkocht
SP.6.2	6	3	93		6	7	Balkon	SP.6.2	Zuid West	€ 628.000
SP.6.3	6	3	75			9	Balkon		Noordwest	€ 502.500
SP.6.4	6	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	€ 419.500
SP.6.5	6	3	75			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.7.1	7	3	91		7	7	Balkon	SP.7.1	Zuid West	verkocht
SP.7.2	7	3	91		5	7	Balkon	SP.7.2	Zuid West	verkocht
SP.7.3	7	3	72			9	Balkon		Noordwest	€ 489.000
SP.7.4	7	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	€ 415.500
SP.7.5	7	3	72			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.8.1	8	3	93		5	7	Balkon	SP.8.1	Zuid West	verkocht
SP.8.2	8	3	93		5	7	Balkon	SP.8.2	Zuid West	verkocht
SP.8.3	8	3	75			9	Balkon		Noordwest	verkocht
SP.8.4	8	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	€ 419.500
SP.8.5	8	3	75			9	Balkon		Zuidoost	verkocht

NB Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten en/of plichten worden ontleend.

bouwnummer	verdieping	aantal kamers	Woonoppervlakte m² GO		Extra berging naast de inpandige berging (gelegen op de 1e of 2e verdieping)	Oppervlakte buitenruimte m²	Type buitenruimte	Bergingnummer	oriëntatie	verkoopprijs v.o.n.
SP.9.1	9	3	91		5	7	Balkon	SP.9.1	Zuid West	verkocht
SP.9.2	9	3	91		6	7	Balkon	SP.9.2	Zuid West	verkocht
SP.9.3	9	3	72			9	Balkon		Noordwest	€ 488.000
SP.9.4	9	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	verkocht
SP.9.5	9	3	72			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.10.1	10	3	93		5	7	Balkon	SP.10.1	Zuid West	verkocht
SP.10.2	10	3	93		6	7	Balkon	SP.10.2	Zuid West	€ 628.000
SP.10.3	10	3	75			9	Balkon		Noordwest	verkocht
SP.10.4	10	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	€ 419.500
SP.10.5	10	3	75			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.11.1	11	3	91		6	7	Balkon	SP.11.1	Zuid West	verkocht
SP.11.2	11	3	91		5	7	Balkon	SP.11.2	Zuid West	verkocht
SP.11.3	11	3	72			9	Balkon		Noordwest	verkocht
SP.11.4	11	2	50	*		7	Balkon		Noordoost	verkocht
SP.11.5	11	3	72			9	Balkon		Zuidoost	verkocht
SP.12.1	12	3	117		5	16	Balkon	SP.12.1	Zuid West	verkocht
SP.12.2	12	4	146		5	18	Balkon	SP.12.2	NoordWest	verkocht
SP.12.3	12	3	131		5	15	Balkon	SP.12.3	Noordoost	verkocht

NB Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten en/of plichten worden ontleend.

AANKOOPCONDITIES

PRIJS

a. De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dit wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten en 21% B.T.W.

b. De koopsommen zijn prijsvast tot 1 november 2026

RENTE Bij aankoop van een woning na de start van de bouw is de koper de grondrente verschuldigd vanaf de start van de bouw.
Bij aankoop van een woning na de start van de bouw is de koper de bouwrente verschuldigd vanaf de vervaldatum van de betreffende termijn(en)

CONDITIES

a. De oppervlakten zijn zo nauwkeurig mogelijk berekend op basis van de tekeningen. Voor het exacte GO metrage wordt verwezezen naar de verkooptekeningen. Het GO in deze prijslijst is puur indicatief.
Geringe afwijkingen hierin zijn geen reden tot verrekening. Wijzigingen in de oppervlakten zijn vóór aankoop voorbehouden.

b. Kleine wijzigingen in de vorm van de appartementen is niet uitgesloten en geven geen recht op compensatie.

c. De oppervlakten van de appartementen zijn gebruiksoppervlakten (GO), gemeten op vloerniveau conform NEN 2580 (tenzij anders vermeld).

d. * Voor appartementen met een koopsom onder de NHG-grens 2026 geldt voor de koper een zelfbewoningsplicht van drie jaar.

NB Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten en/of plichten worden ontleend.

Je kunt maximaal 5 voorkeuren voor een woning (bouwnummer(s)) opgeven, maar dat hoeft niet. Het opgeven van meer bouwnummers geeft wel de meeste kans op toewijzing van één van je voorkeuren.

STRIJP-S

STRIJP/S4

Strijp/S4 is een ontwikkeling van SDK Vastgoed

strijp-s4.nl