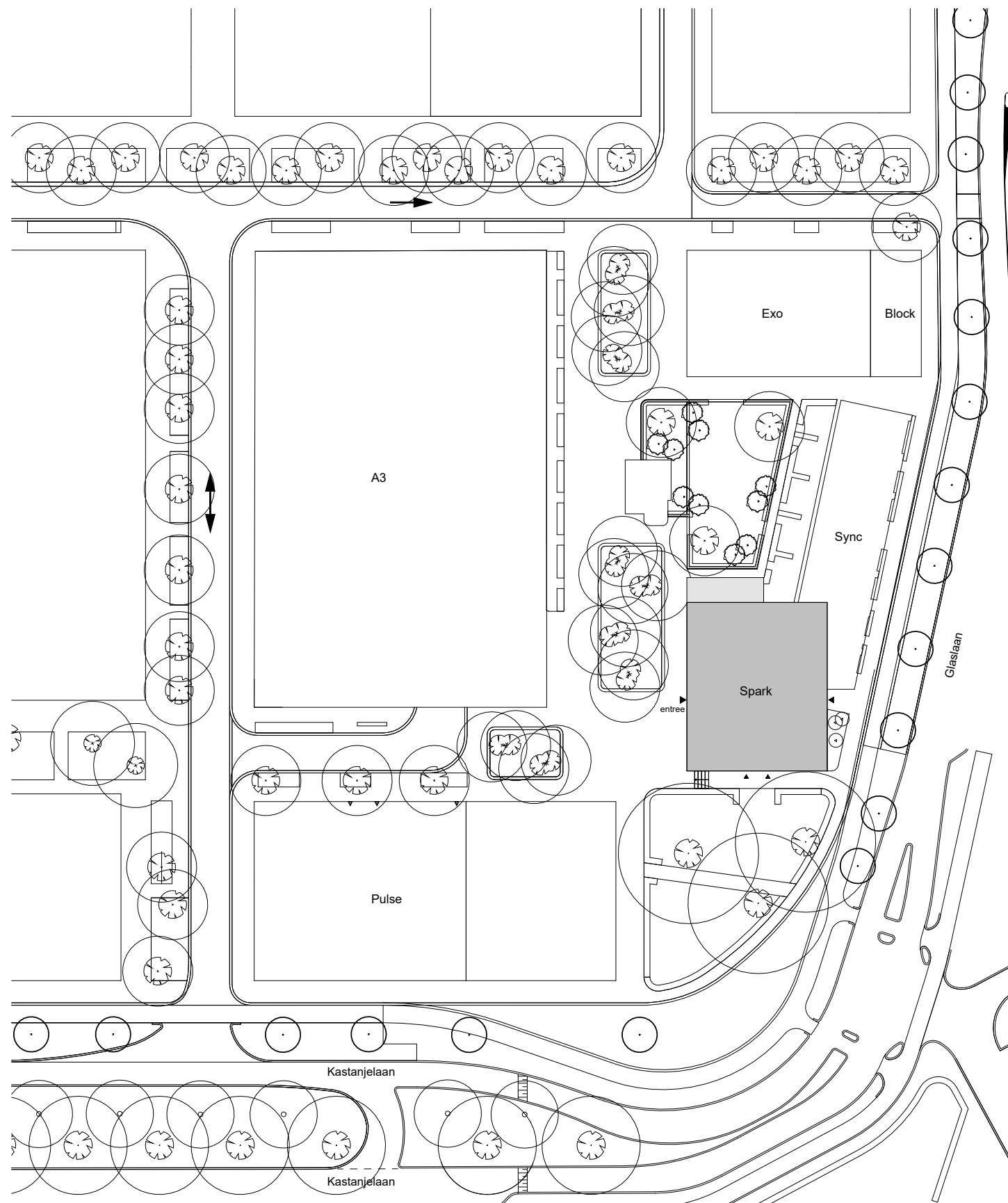


SPARK

Concept woningplattegronden

versie: 8 januari 2026



situatie
1 : 500



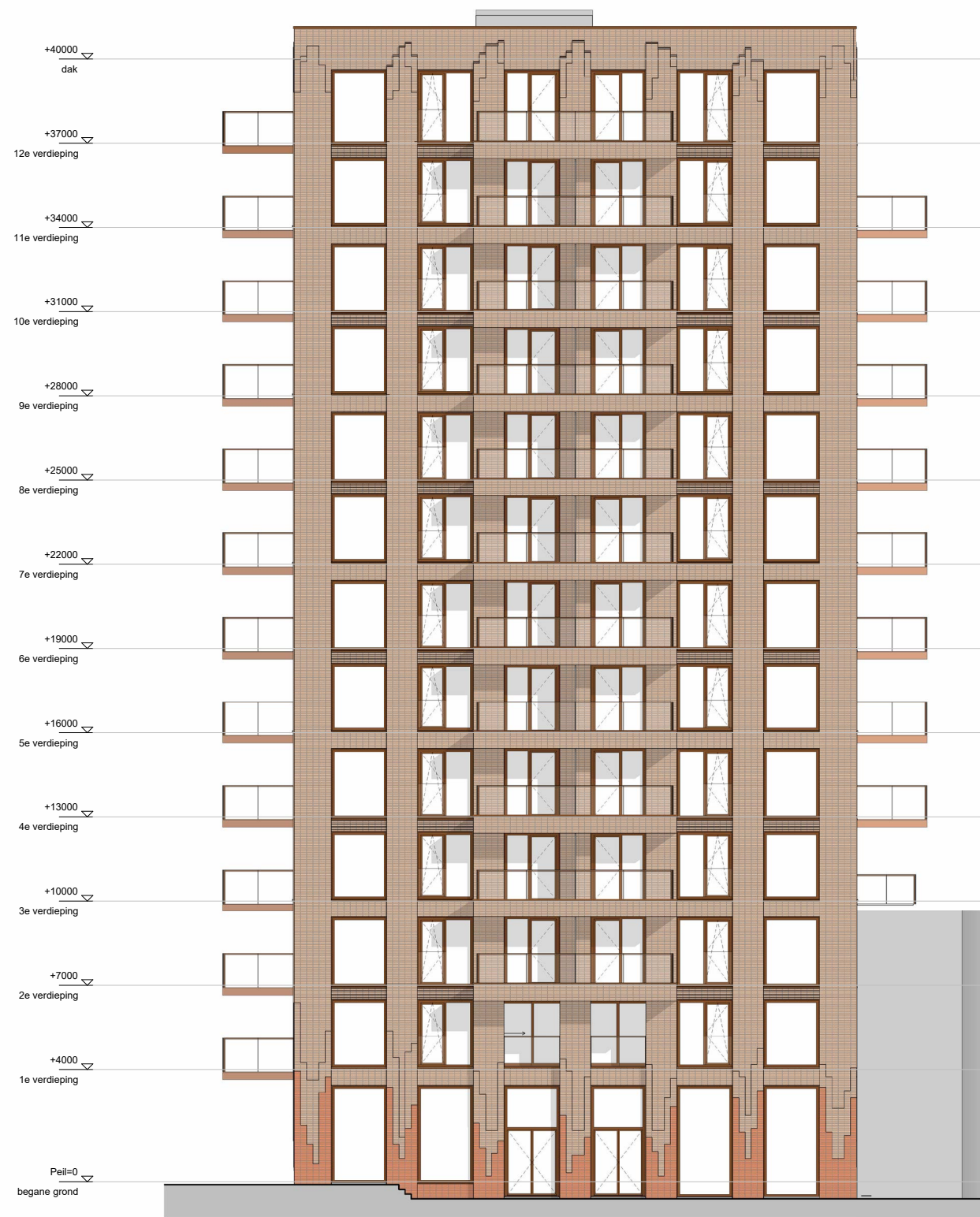
STRIJP/S4

Spark

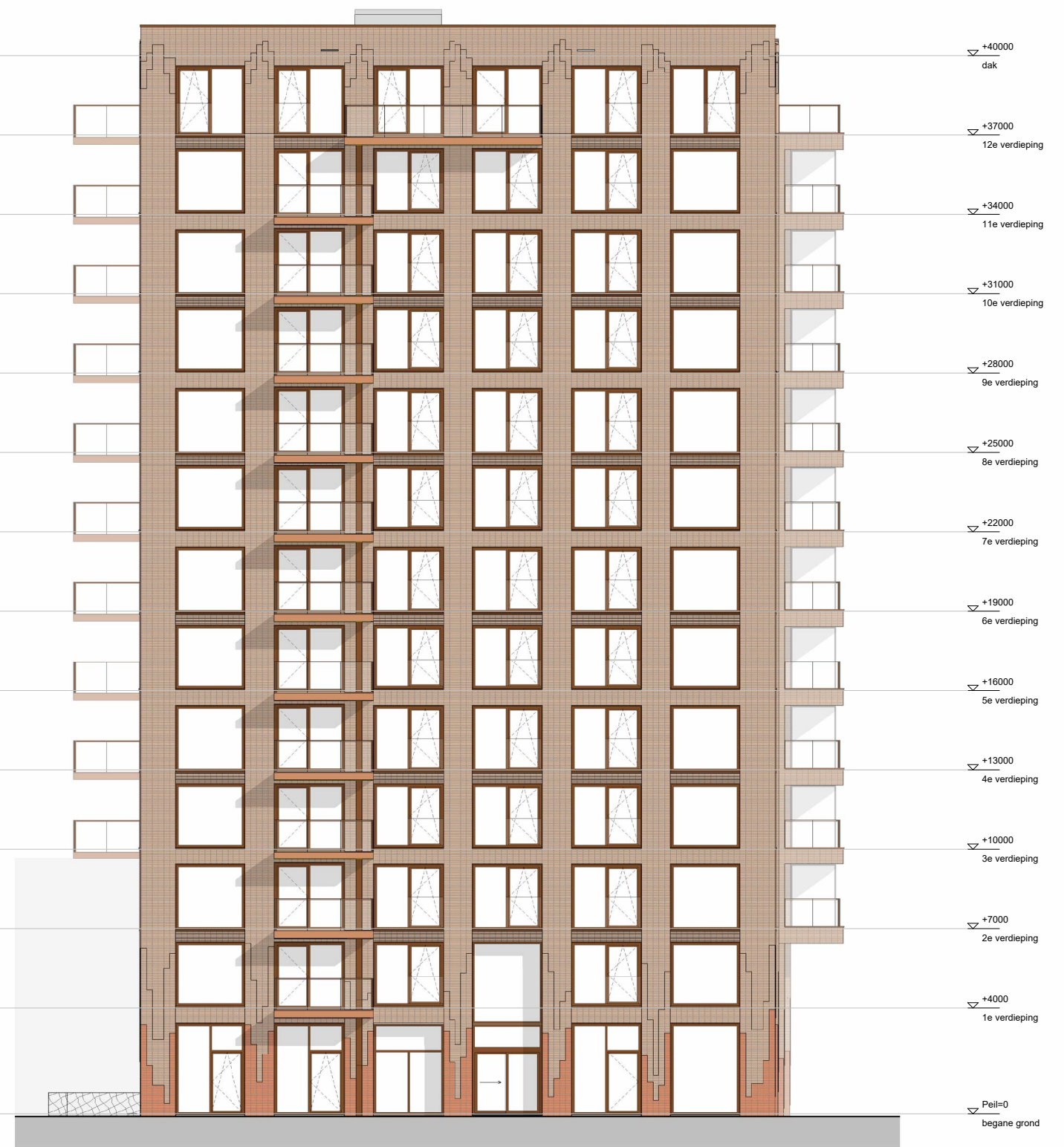
Verkooptekening
Situatie

Datum
09-10-2025

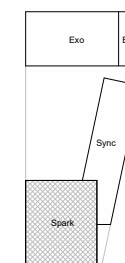
Formaat
A2
Tekeningnummer
VK 001



Zuidwestgevel
1 : 100



Noordwestgevel
1 : 100



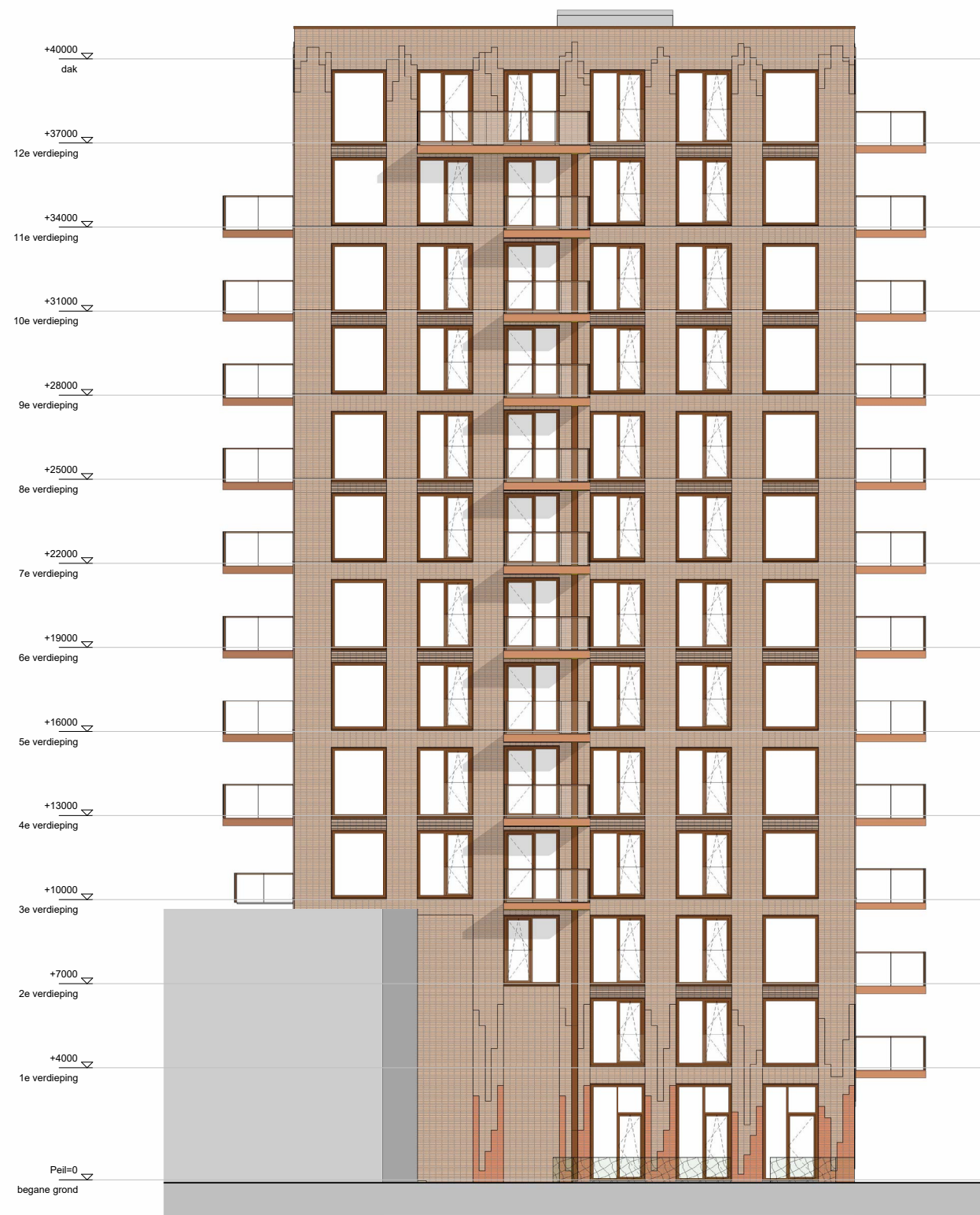
STRIJP/S4

Spark

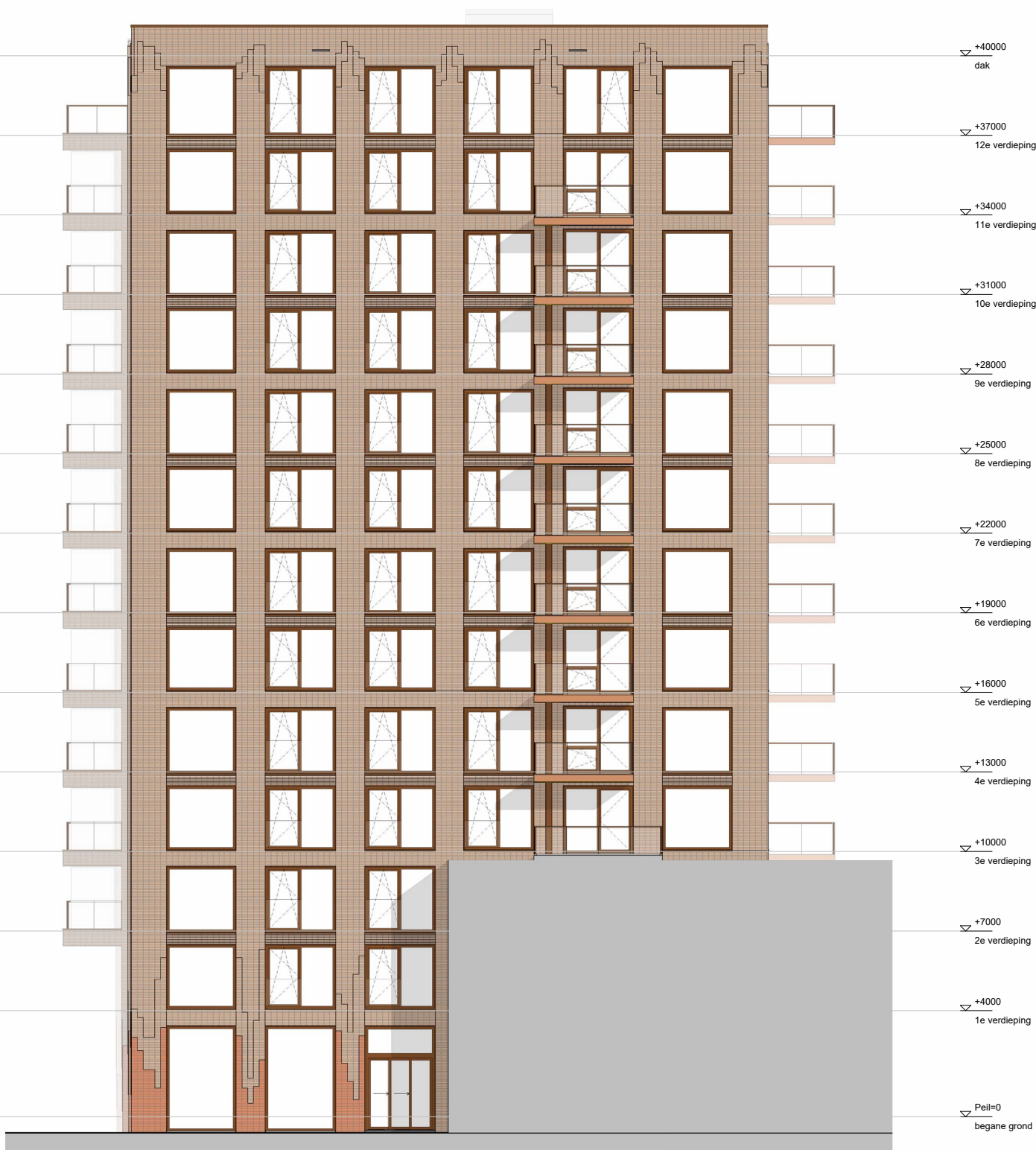
Verkooptekening
Gevels, zuidwest & noordwest

Datum
09-10-2025

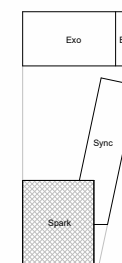
Formaat
A1
Tekeningnummer
VK 200



Noordoostgevel
1 : 100



Zuidoostgevel
1 : 100



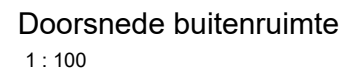
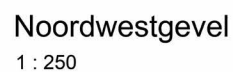
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Gevels, noordoost & zuidoost

Datum
09-10-2025

Formaat
A1
Tekeningnummer
VK 201



Renvooi		Symbol	
	entree woning		Aansluiting 1 fase, niet een beschermingscontact
	voortegels (indicatief)		Aansluiting bedraad
	schacht		Aansluiting data met bedraad
			Aardkast
rik	meterkast		Aansluit op wand met inroegpunt aan buitenzijde
rk	warmer meterkast		Centraal aansluit
kp	koelkast		Centraalsnoes met lichtpunt
vw	vuurkast		Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact
ak	afzuigkap		Contactdoos 1-voudig met beschermingscontact, selectie
b	boiler		Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact
maghn	magneetron		Contactdoos 2-voudig met beschermingscontact in 2 beschermingsdoos
wpl	opstelpaats wasmachine		Contactdoos, perfoex
wd	opstelpaats droger		Wisselen veldkabel
whw	wasste-tewig-win unit		Mekel, rijk, optrek
er	elektrische radiator		Wisselbuis (afsluiting) langzaam, schakeling binnen, gebied
verl.	verlichting		Schakelaar, 1-pool
Co2	co2 melder		Schakelaar, 3-pool
Th	thermostaat		Schakelaar, wissel
CAP	centraal aansluitpunt		Schakelaar, serie
UTP	data tv-aansluiting		Douchetruck
MV	aflevernet		WTV-unit
	3-stansschakelaar		Elektrische radiator
			Wisselvoersnoeswonder

Dislaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In de vorm van de balansverantwoord in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruimte met costelplaats wasmachine. En broodroosteren in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-afzuigpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Inhoud keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keukens en badkamer d. O-trekking.

Krijfstreepmethode:

Een set aantal appartementen is t.v.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde "krijfstreepmethode" toegepast.

De par. 37 van de Aanneemspecificatie wordt naar nadere omschrijving en een opvolging van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakken zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de raubouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

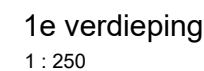
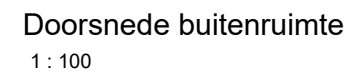
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.0.1

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.0.1



Renvooi		Symbool	
	entree woning		Aanvaltpunt 1 fase, met een beschermingskast
	vloertegels (indicatief)		Aanvaltpunt bedraad
	schacht		Aanvaltpunt data niet bedraad
mk	meterkast		Aanvalst op wand met monogram van haterijge
mk-w	worme meterkast		Controle wandig
kk	koelkast		Controle met knipknop
kp	koopkast		Controle met 1-schakel met beschermingskast
vw	vastzetters		Controle met 1-schakel met beschermingskast, uitschakel
ak	afzuigkap		Controle met 2-schakel met beschermingskast
h	boiler		Controle met 2-schakel met beschermingskast in 2 bedradingen
magn	magneetron		Controle door, perles
wm	opstaplaats wasmachine		Interne veldschakelaar
wd	opstaplaats droger		Molter, rook, optisch
wtr	elektrische radiator		Noodverlichtingszuur, transparant, sluiting boven, plafond
verl.	verlichting		Schakelaar, 1-pool
vv	voelvoelingsverdelers		Schakelaar, 3-pool
Co2	Co2 meetder		Schakelaar, serie
Th	thermostaat		Schakelaar, vrees-
UTP	centraal aansluitpunt data/v-aansluiting		Dreufreleider
OTF	afvreesant		WTV-unit
MV	3-standerschakelaar		Elektrische radiator
			Vreesvoelingsgeestder

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de belastingvervalten in het appartement worden er in het plafond stutpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en in andere vertrekkeelsaamheden. En toevoervallen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitingen, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief toiletwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keuken en badkamer c/ o-teking.

Kijktangerebode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbetrekking de zogenaamde "kijktangerebode" toegepast.
Zie par. 37 van de Aanmerkingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassingnog noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervloeren zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimtetoelastkingen zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gewel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principeoplossing van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

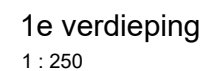
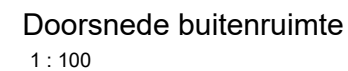
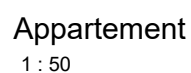
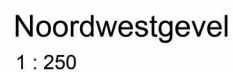
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.1.1

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP 1.1



Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuggunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstellingsplaats wasmachine. En de ventilatoren in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, indicatoren en oekoderen zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer c/ 4-tekening.

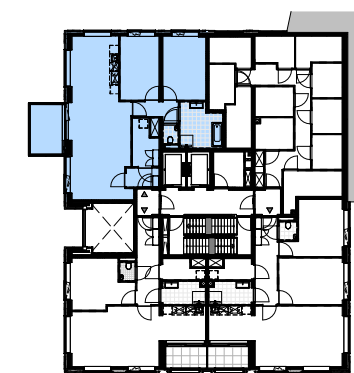
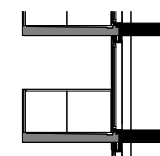
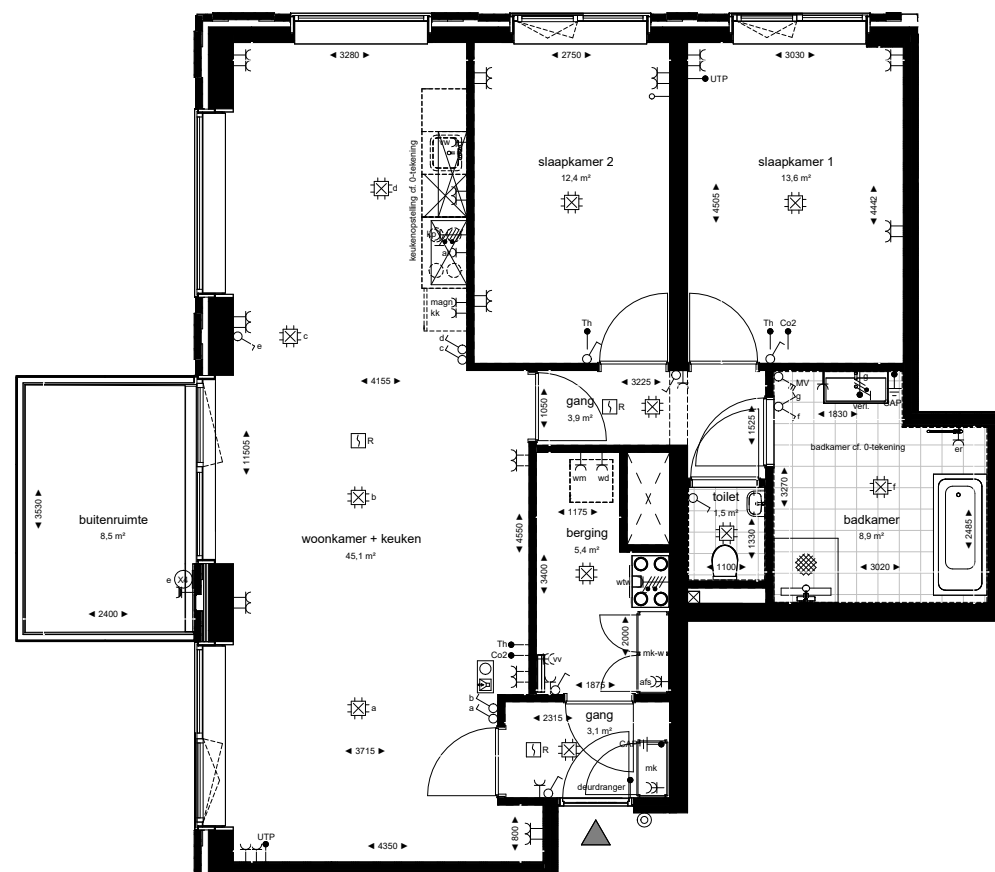
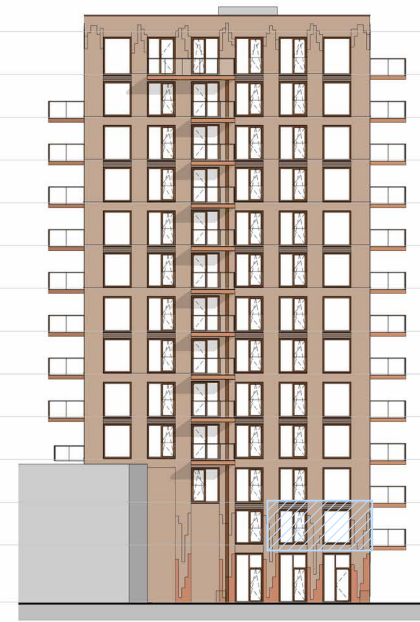
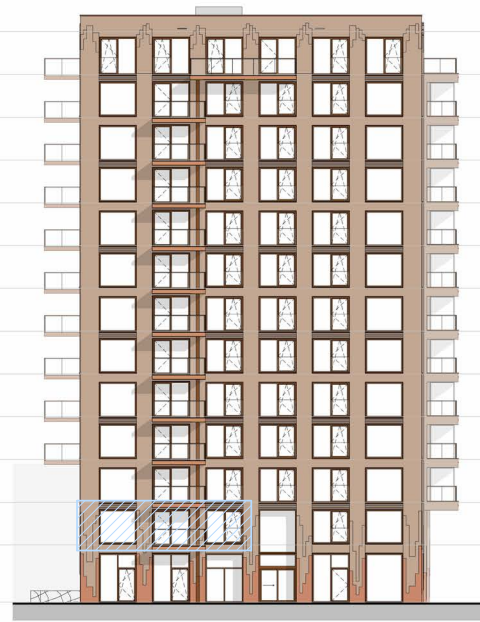
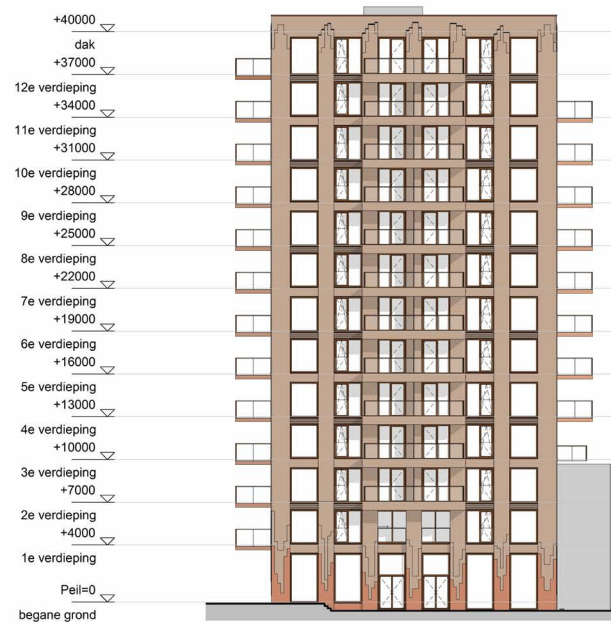
Krijtstreepmethode:
Het is een aantal appartementen in L.A. de daglichtbeveiligingen de zogenaamde "krijtstreepmethode" toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/noodzakelijk is.

Opervenken:
Vermelde gebruiksoverprijzen zijn gemeenten volgens NEN 2560, tenzij anders vermeld.
Alle ruime overprijzen zijn gemeenten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeenten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Protocolresolusie van de hemelwaterafvoerders staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Bouwnummer SP.1.2	Datum 09-10-2025 Tekeningnummer SP.1.2



Renvooi		Symbool	
	entree woning		Aanvaltpunt 1 fase, met een beschermingskast
	vloertegels (indicatief)		Aanvaltpunt bedraad
	schacht		Aanvaltpunt data niet bedraad
mk	meterkast		Aanvalst op wand met monogram van haterijge
mk-w	worme meterkast		Controle wandig
kk	koelkast		Controle met knipknop
kp	koopkast		Controle met 1-snelheid met beschermingskast
vw	vuurkast		Controle met 1-snelheid met beschermingskast, uitsluitend
ak	afzuigkap		Controle met 2-snelheid met beschermingskast
bi	boiler		Controle met 2-snelheid met beschermingskast in 2-busdooskast
magn	magneetron		Controletoets, perles
wm	opstapplaats wasmachine		Interieur verlichting
wd	opstapplaats droger		Molter, rook, optisch
wtr	watermeter		Noodverlichting, transparant, sluiting geven, plafond
verl.	verlichting		Schakelaar, 1-pool
vv	vuurverwarmingsverdelers		Schakelaar, 3-pool
Co2	CO2-mes		Schakelaar, serie
Th	thermostaat		Schakelaar, wissel
UTP	centraal aansluitpunt data/v-aansluiting		Duurheidsmeter
ofv	ofv-aansluiting		WTW-unit
MV	3-standerschakelaar		Elektrische radiator
			Vuurschermverwarming

STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.1.3

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.1.3

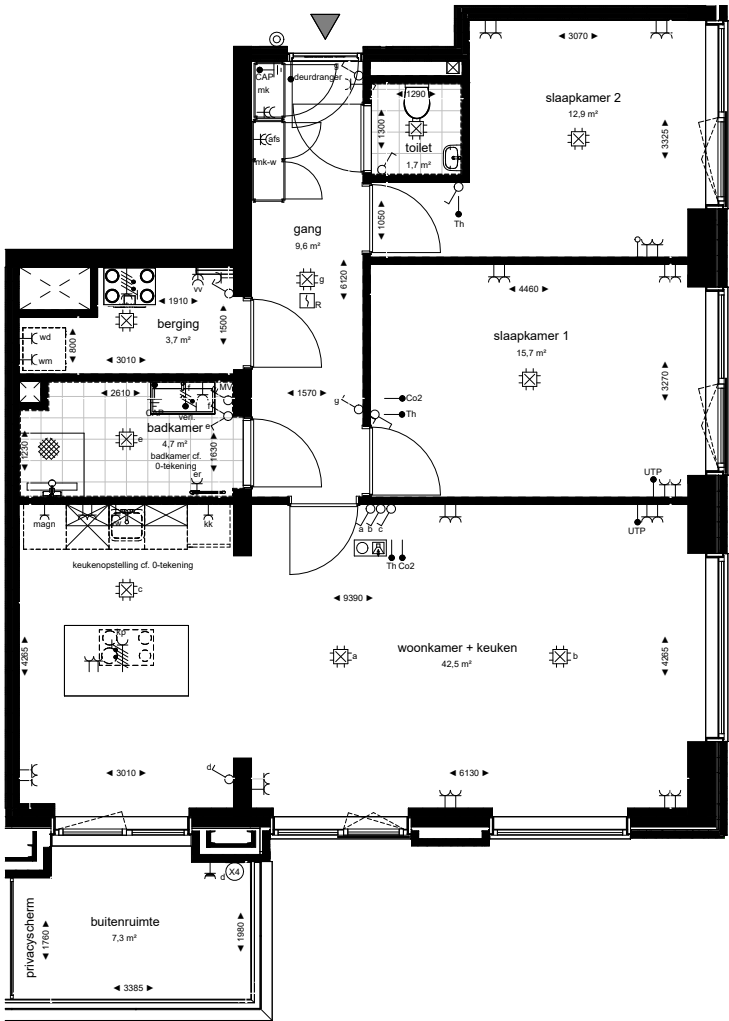


Zuidwestgevel
1 : 250

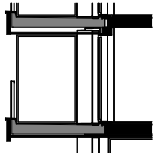
Noordwestgevel
1 : 250

Noordoostgevel
1 : 250

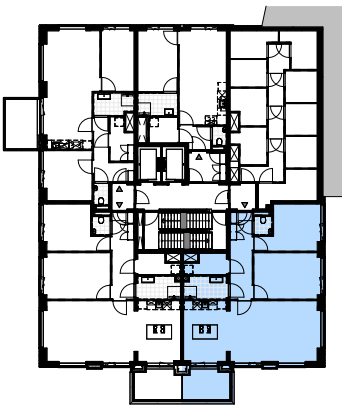
Zuidoostgevel
1 : 250



Appartement
1 : 50



Doorsnede buitenruimte
1 : 100



2e verdieping
1 : 250

Renvoel

- entree woning
- vloertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mik-wr warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- wfw warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vlv vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2melder
- Th thermostaat
- CAP centraal aansluitpunt
- UTP data/hv-aansluiting
- a/s afvoerwater
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoerventielen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

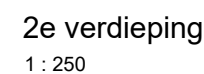
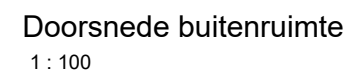
Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principeposities van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanbuispunt 1 fase, nul en beschermingsgeleider
	Aanbuispunt badkamer
	Aanbuispunt data met bedkast
	Aardstroom
	Aansluiting op wand met inbouwunit van badkamer
	Centrale aansluiting
	Contactdoos met lichtpunt
	Contactdoos 1-voudig met beschermingsgeleider
	Contactdoos 1-voudig met beschermingsgeleider, waterdicht
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsgeleider
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsgeleider in 2 ribbenaad
	Contactdoos, parkeer
	Intercom videobus
	Melder, rook, optisch
	Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vlamvertragende, plat
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, vlam-
	Deurbelhuur
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingselement

STRIJP/S4



	entree woning		Omzetting
	vioretegs (Indicatief)		Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingsaard
	achacht		Aansluitpunt bedraad
	meterkast		Aansluitpunt data net bedraad
	warme meterkast		Aardnet
	koelkast		Aansluit op wand met inwegang aan buitenzijde
	voetwasmachine		Centraal aansluit
	afzuigkap		Centrales met lichtpunt
	boiler		Centrales 1-voulig met beschermingsaard
	magneet		Centrales 1-voulig met beschermingsaard, waterdicht
	opstelplaats wasmachine		Centrales 2-voulig met beschermingsaard
	opstelplaats droger		Centrales 2-voulig met beschermingsaard in 2 zitvlakken
	warme-terug-win unit		Centrales, parkeer
	elektrische radiator		Interieur videolicht
	verlichting		Melker rook optisch
	vuurverwarmingsverdelers		Neovervuilingaansluit, transparant, vloerflank binnen, plafond
	Co2 medler		Schakelaar, 1-pool
	thermostaat		Schakelaar, 3-pool
	centraal aansluitpunt		Schakelaar, serie
	data/tv-aansluiting		Schakelaar, wissel
	afleverer		Deurbeltrikser
	3-standschakelaar		WTF unit
			Elektrische radiator
			Vloerverwarmingsverdelers

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstapelluiken aanwezig.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, moeders en nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-armaturen, indicatoren en ook de andere zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektrika en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer cf. 0-tekening.

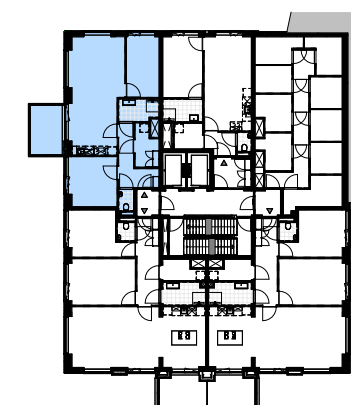
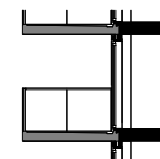
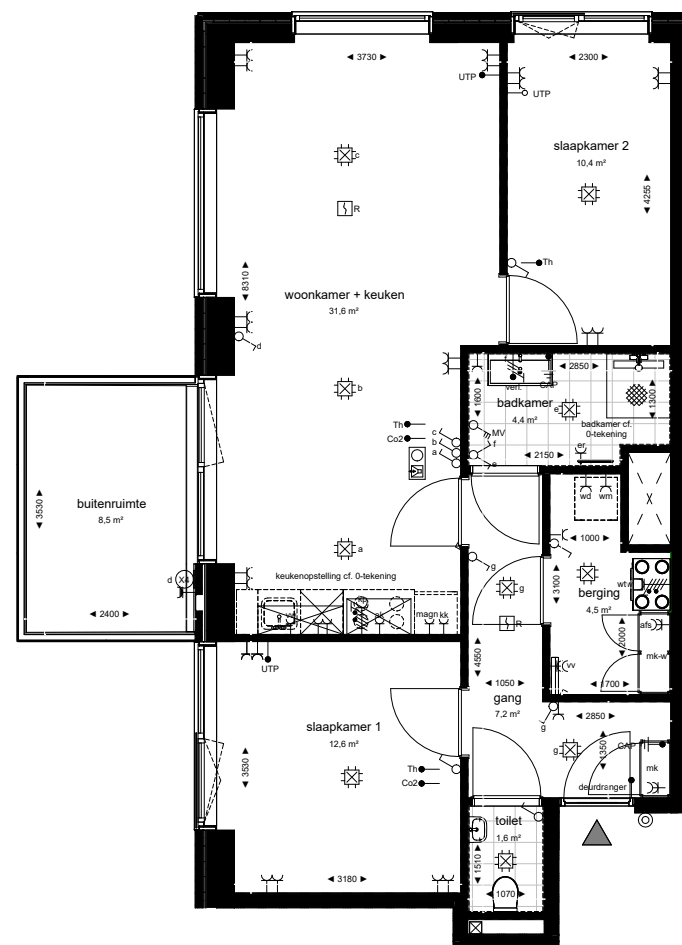
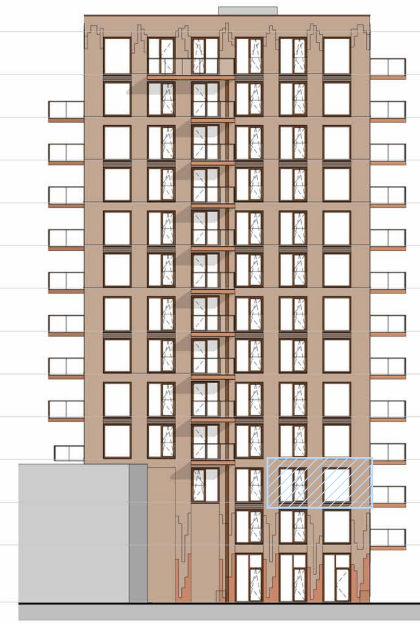
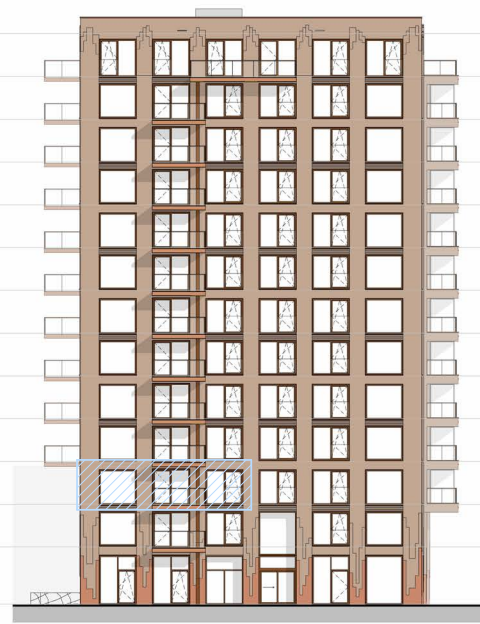
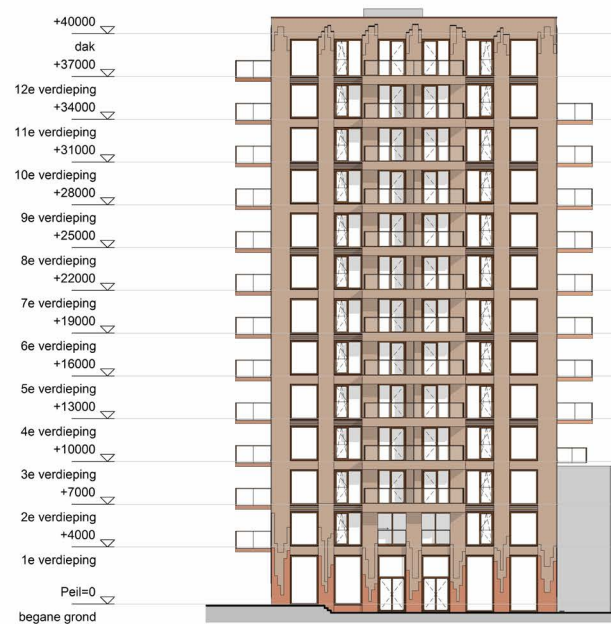
Kijf/trepprethoofd:
Op een aantal appartementen is i.a.v. de daglichtberekening de zogenaamde 'kijf/trepprethoofd' toegepast.
Zie par. 37 van de Aankomingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Opmerkingen:
Vermelde gebruiksoveroppakkingen zijn gemeten volgens NEN 2560, lenzj anders vermeld.
Alle ruimtoppakkingen zijn gemeten ten opzichte van de ooggangse gewel.
Alle aangegevenen lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Principeafbeelding van de hemelwaterafvoerlijnen staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Bouwnummer SP.2.2	Datum 09-10-2025 Tekeningnummer SP.2.2



Renovoi		Symbool	Omschrijving
	entree woning		Aankomst op 1 fase, niet een beschermingscoördinaat
	viervoetens (indicatief)		Aankomst op bedraad
	schacht		Aankomst op data niet bedraad
mk	meterkast		Aankomst op wand met innoegang aan buidelsijde
mk-w	warme meterkast		Centraal wijkpunt
kk	koelkast		Centraal wijkpunt met lichtpunt
kp	koekplaat		Contactorbox met 1-voudig met beschermingscoördinaat
vw	vuistwaaier		Contactorbox 1-voudig met beschermingscoördinaat, wiskindert
ak	afzuigkap		Contactorbox 2-voudig met beschermingscoördinaat
b	bolle		Contactorbox 2-voudig met beschermingscoördinaat in 2 inbouwdozen
magn	magneetron		Contactorbox, periles
wed	opstijtelijst wasmachine		Inbrengen videobios
wedw	opstijtelijst droger		Molier, rook, optisch
er	warmte-kerug-win unit		Rechtshetingsmatuur, transparent, vachtig leunen, platfond
verl.	verlichting		Schakelaar, 1-pelig
vv	viervoerwarmingverdelers		Schakelaar, 3-pelig
Co2	CO2 melder		Schakelaar, serie-
Th	thermostaat		Schakelaar, wissel-
CDP	centraal aansluitpunt		Deurbeveiliging
UTP	dataaf-aansluitpunt		WTFW unit
afw	afweert		Elektrische radiator
MFV	3-ständensckakelaar		Voorverwarmingselektrode

STRIJP/S4

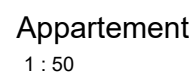
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.2.3

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.2.3



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverantwoordelijkheid in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruimte met gasaangesloten wasmachines. En twee-ventilatoren in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer cfr. 0-bekening.

Krijtremethode:

Op een eertal appartementen is t.z.v. de daglichtbepalingen de zogenaamde 'krijtremethode' toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Openvlieden:

Vermide gebruiksovervlieden zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimtetoelaten zijn gemeten ten opzichte van de zijgeande lijn.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:

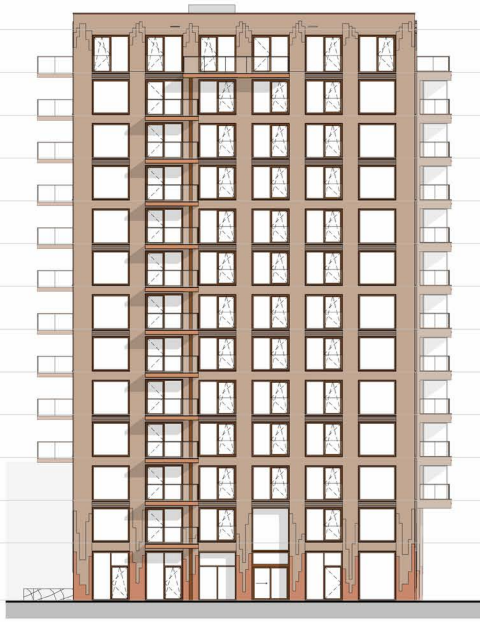
Principebepaling: voor de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



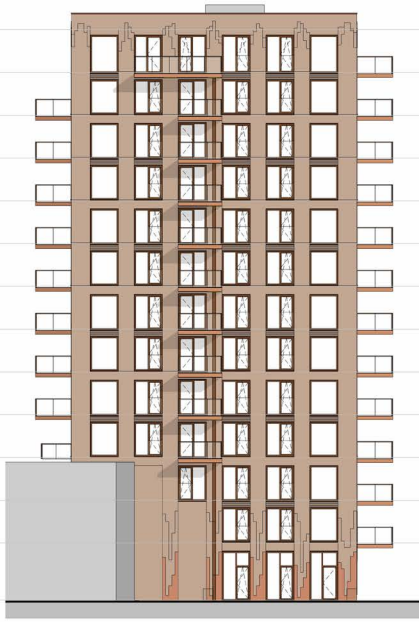
Zuidwestgevel

1 : 250



Noordwestgevel

1 : 250



Noordoostgevel

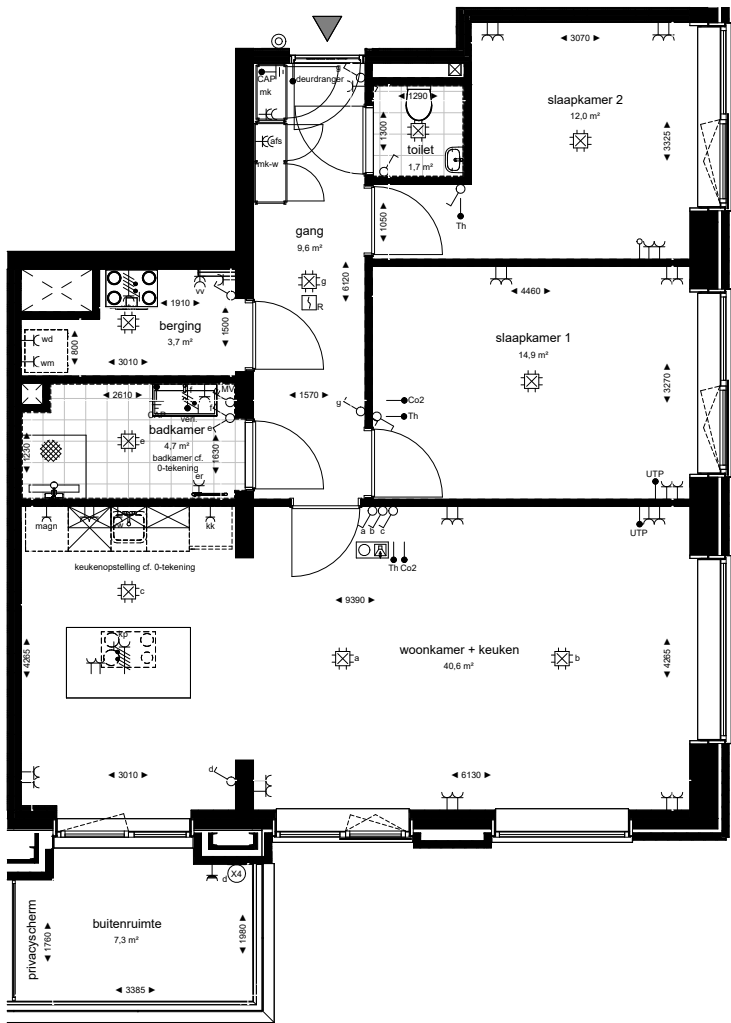
1 : 250



Zuidoostgevel

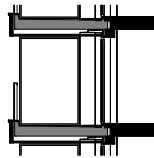
1 : 250

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



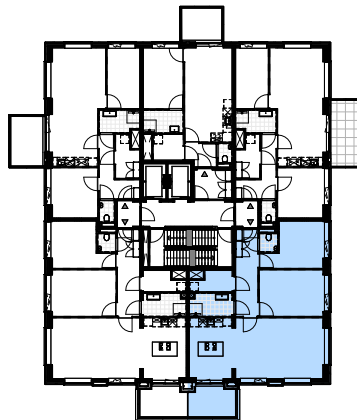
Appartement

1 : 50



Doorsnede buitenruimte

1 : 100



3e verdieping

1 : 250

Renvoel

- entree woning
- vloertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mik-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- wrm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- wfw warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- verl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2melder
- Th thermostaat
- CAP centraal aansluitpunt
- UTP data/hv-aansluiting
- afv afvoer
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoerventilen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. O-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanblijfspunt 1 fase, nul en beschermingsgevoel
	Aanblijfspunt badkamer
	Aanblijfspunt data met bedraad
	Aardstroom
	Aardstroom op wand met inbouwput van buitenzijde
	Centrale aansluitpunt
	Contactbox met lichtpunt
	Contactbox 1-voudig met beschermingsgevoel
	Contactbox 2-voudig met beschermingsgevoel, waterdicht
	Contactbox 2-voudig met beschermingsgevoel
	Contactbox 2-voudig met beschermingsgevoel in 2 inbouwdozen
	Contactbox, parkeet
	Intercom videobus
	Melder, rook, optisch
	Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vlamvertragende, platend
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, vlam-
	Deurbelhuur
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingverdelers

STRIJP/S4

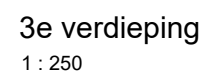
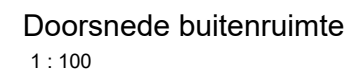
Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.3.1

Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.3.1



Renvooi	
	entree woning
	vioretoels (Indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekoast
kp	koopplaat
vw	vaarwasser
ak	afzuugkap
b	boiler
magn	magneeton
wd	oetelplaat
wd	oetelplaat droger
wtw	warne-terug-win unit
et	elektrische radiator
verl.	verlichting
Co2	voervarwingsverdeler
Co2	Co2 meter
Th	thermostaat
CP	centraal aandpunt
UTP	data/v-aansluiting
afv	afvenster
MV	3-standerscheleaker

Symbool	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingsaardt
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt data niet bedraad
	Aardmet
	Aansluit op wand met inbouwput aan buitenzijde
	Centraal aandpunt
	Centrales met lichtpunt
	Centrales 1-voulig met beschermingsaardt
	Centrales 1-voulig met beschermingsaardt, waterdicht
	Centrales 2-voulig met beschermingsaardt
	Centrales 2-voulig met beschermingsaardt in 2 uitvoeringen
	Centrales, perle
	Intercom videobron
	Melder, rook, optisch
	Neuvbenruigingsarmatuur, transparant, vlarthoev bron, platfond
	Schakelaar, 1-pool
	Schakelaar, 3-pool
	Schakelaar, sens.
	Schakelaar, wisat
	Duurbestdruker
	WTFW-unit
	Elektrische radiator
	Voervarwingsaardt

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverdeling in het appartement worden er in het plafond afzagspunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met costelkastjes wasmachine. En bovenverdelten in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en bovenvoertpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitpunten, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.

Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

K/Itseprethmethode:

Dit is een aantal appartementen in t.a.v. de daglichtberekening de zogenaamde "k/itseprethmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassingnog noodzakelijk is.

Oppeklavoren:

Vermelde gebruiksopeklavoren zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimtesopeklavoren zijn gemeten ten opzichte van de opvangende gewel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

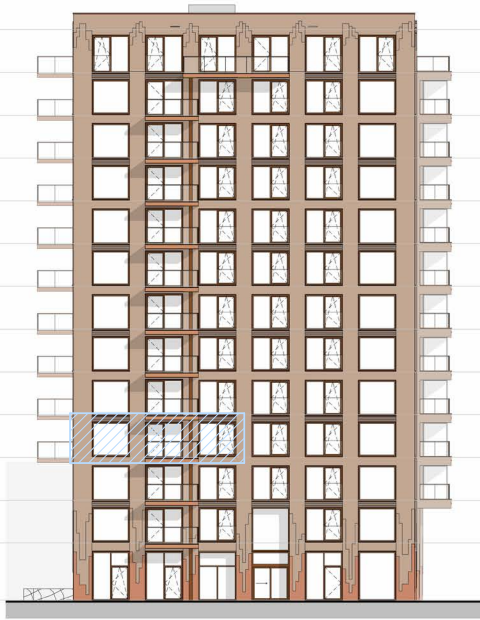
STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Bouwnummer SP.3.2	Datum 09-10-2025 Tekeningsnummer SP.3.2

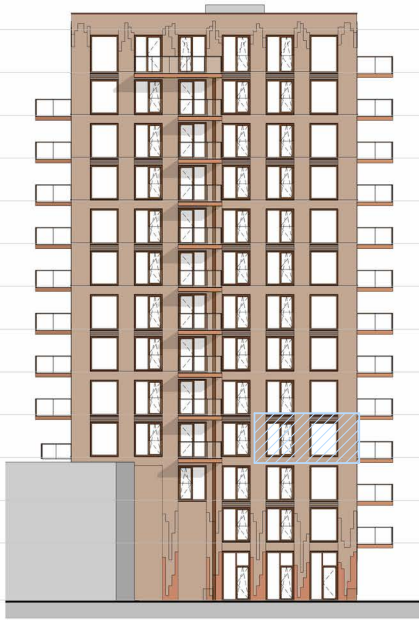
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Zuidwestgevel
1 : 250



Noordwestgevel
1 : 250

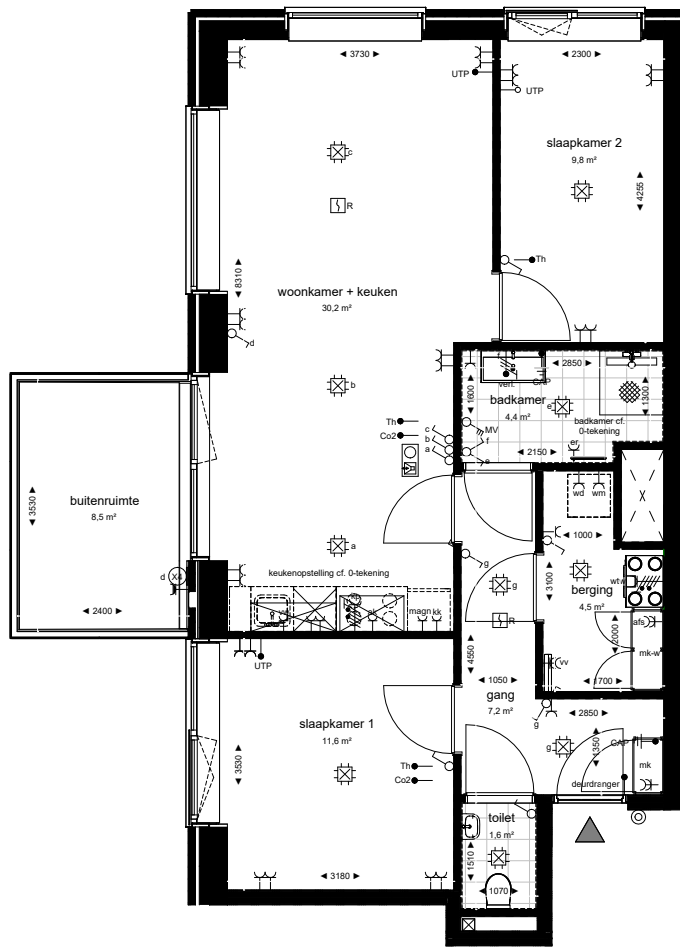


Noordoostgevel
1 : 250

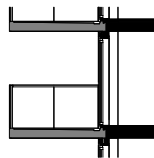


Zuidoostgevel
1 : 250

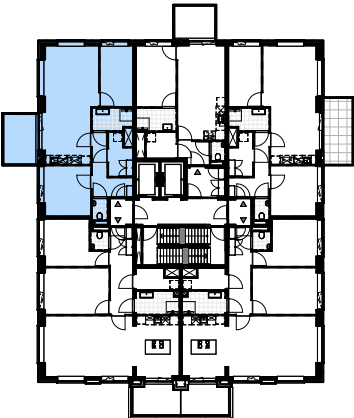
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Appartement
1 : 50



Doorsnede buitenruimte
1 : 100



3e verdieping
1 : 250

Renvoel

- entree woning
- vloertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mik-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- ww warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2melder
- Th Thermostaat
- CAP centraal aansluitpunt
- UTP data/hv-aansluiting
- afv afvoer
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoerverstelen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Principepositie van de hemelwaterafvoer staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanruilpunt 1 lijn, niet in beam structure point
	Aanruilpunt bedhead
	Aanruilpunt data met bedhead
	Aanruil
	Aanruil op wand met integratie met bedhead
	Centraal airpunt
	Contactbox 1-ovvlig met beam structure point
	Contactbox 1-ovvlig met beam structure point, waterlicht
	Contactbox 2-ovvlig met beam structure point
	Contactbox 2-ovvlig met beam structure point in 2 bedroom
	Contactbox, paries
	Interview videoon
	Meter, not, open
	Noise/lighting/machine, transparent, vibration, noise, vibration
	Structure, 1-poly
	Structure, 3-poly
	Structure, serie-
	Structure, vloe-
	Door/bell
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingverdelers

STRIJP/S4

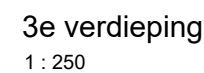
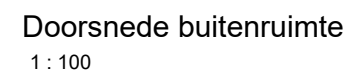
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.3.3

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.3.3



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansenstand in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en in ruimten met toiletbussen/wasmachine. En bovendien in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

Vanwege de omvang van de afslagpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c/f. 0-bekleding.

Krijt/bestrijtmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de dachgordelbekenning de zogenaamde "krijt/bestrijtmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de ogaande gewel.

Alle ruimtes hebben lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelswaterafvoeren:

Principiepositie van de hemelswaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

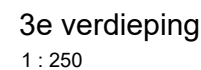
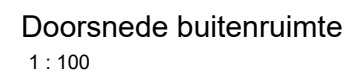
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.3.4

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.3.4



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlating in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers. Het toelaten van afslagpunten is afhankelijk van de afmetingen van de afslagpunten.

Vanwege de positieve afslagpunten wordt er een afslagpunt toegepast in de slaapkamers.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keukens en badkamer c.f. 0-bekening.

Krijt/bestrijtmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de dachgaten/bekening de zogenaamde "krijt/bestrijtmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de ogaande gevel.

Alle ruimten hebben lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principiepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

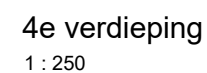
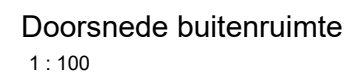
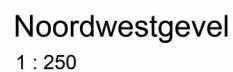
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.3.5

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.3.5



Renvooi	
	entree woning
	vioretegele (Indicatief)
	achacht
rik	meterkast
rik-w	warme meterkast
kp	koofkast
kp	koofplaat
vw	vaarwasser
ak	afzuigkap
b	bolle
magn	magneet
wm	opstelplaats wasmachine
wed	opstelplaats droger
wfw	warme-terug-win unit
ni	elektrische radiator
verl.	verlichting
vw	vloerwarmeingsverdeler
Co2	Co2 medler
Th	thermostaat
CAP	centraal aandorpunt
UTP	data/h-aansluitpunt
afs	afleverer
MV	3-standschakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, ntl en beschermingscircuit
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt data niet bedraad
	Aandrit
	Aanloop op wand met inwegang aan buitenzijde
	Centraal aandpunt
	Centralisatie met lichtpunt
	Contactloos 1-voulig met beschermingscircuit
	Contactloos 1-voulig met beschermingscircuit, waterdicht
	Contactloos 2-voulig met beschermingscircuit
	Contactloos 2-voulig met beschermingscircuit in 2 uitvoeringen
	Contactloos, perlex
	Intercom videobron
	Melker, rook, optisch
	Neodverlichtingsarmatuur, transparant, vloerfles binnen, plafond
	Schakelaar, 1-pool
	Schakelaar, 3-pool
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Deurbeltrikter
	WTFH-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingsverdeler

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstaplaatsjes wasmachine. En bovenvervloeren in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, moeders en nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-armaturen, indicatoren en ook de andere zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektrika en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer c. 0-takening.

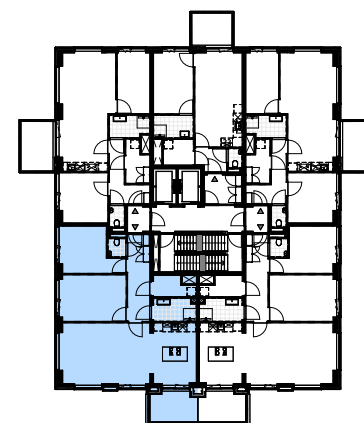
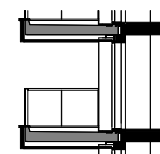
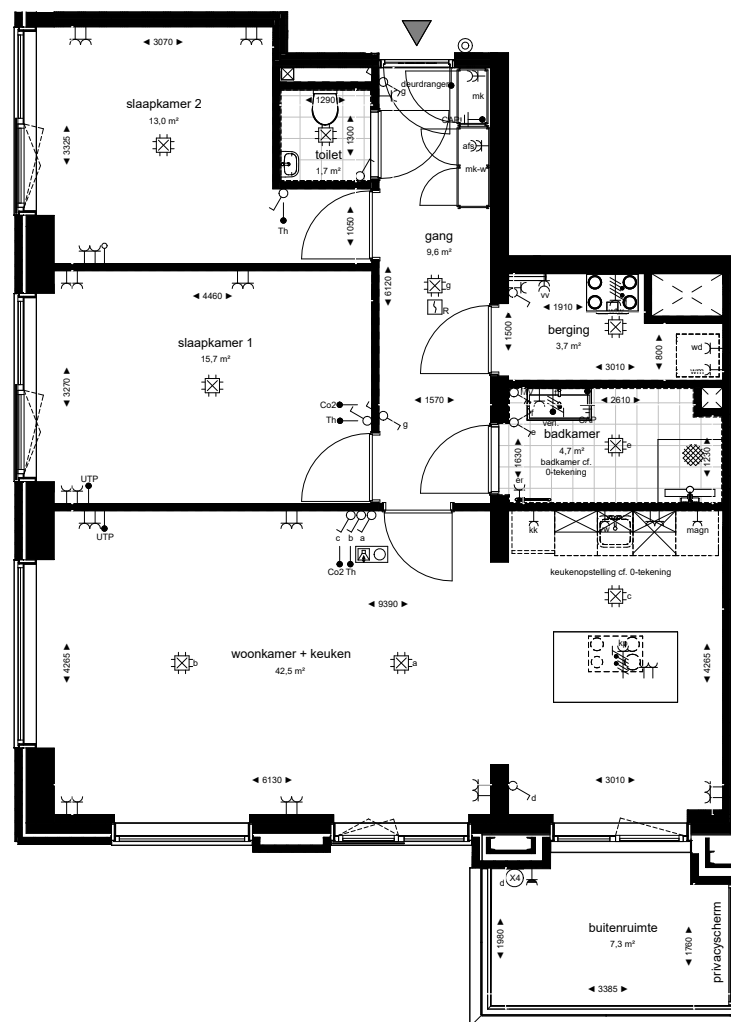
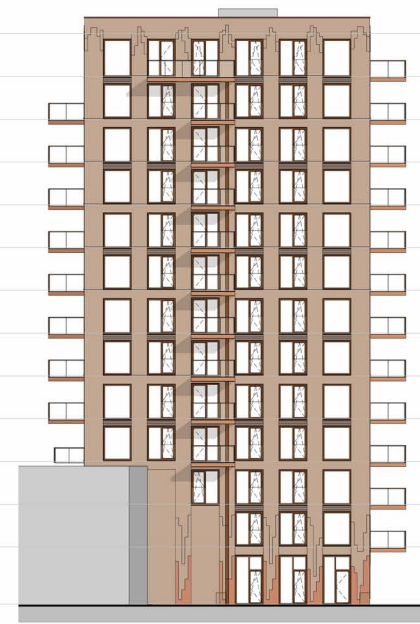
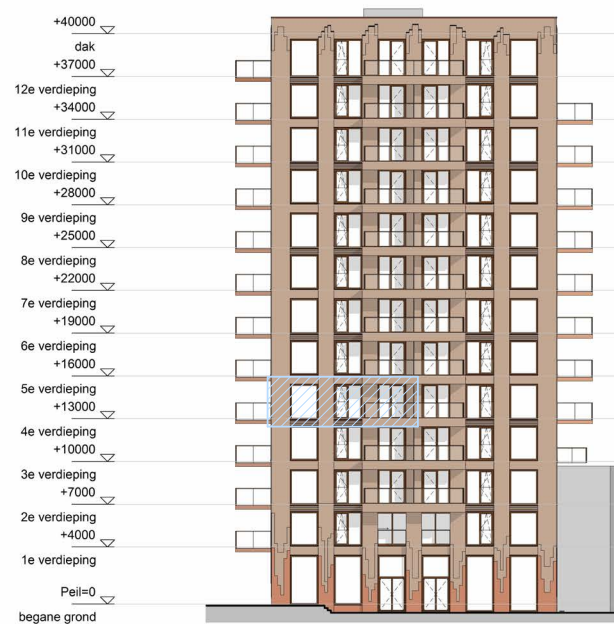
Kijf/treppemethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekening de zogenaamde 'kijf/treppemethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aankomingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Opmerkingen:
Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2560, lenzj anders vermeld.
Alle ruimtopervlakten zijn gemeten ten opzichte van de oorgaande gewel.
Alle aangegevenen lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Principeafbeelding van de hemelwaterafvoerlijnen staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Rijnummer SP 4 1	Datum 09.10.2025 Tekeningnummer SP 4 1



Renvooi		Symbool	
	entree woning		Aanvaltpunt 1 fase, met een beschermingskast
	vloertegels (indicatief)		Aanvaltpunt bedraad
	schacht		Aanvaltpunt data niet bedraad
mk	meterkast		Aanvalst op wand met monogram van haterijge
mk-w	worme meterkast		Controle wandig
kk	koelkast		Controle met lichtpunt
kp	koopkast		Controle met 1-sigdig met beschermingskast
vw	vuurwaars		Controle met 1-sigdig met beschermingskast, uitsluitend
ak	atuzkap		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
h	bolle		Controle met 2-sigdig met beschermingskast in 2-buizen
magn	magneet		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
wd	opstaplaats wasmachine		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
wf	opstaplaats droger		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
wtr	warmte-lever win unit		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
verl.	elektrische radiator		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
vv	vuurverwarmingverdelers		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
Co2	Co2 meet		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
Th	thermostaat		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
UTP	centraal aansluitpunt		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
data	data/aansluitpunt		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
off	offensief		Controle met 2-sigdig met beschermingskast
MV	3-standerschakelaar		Controle met 2-sigdig met beschermingskast

STRIJP/S4

Spark

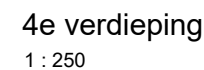
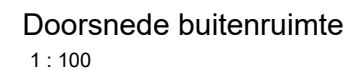
Verkooptekening
Bouwnummer SP.4.2

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.4.2

Tekeningnummer
SP.4.2



Renvooi	
	entree woning
	voertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaot
vw	vatwasser
ak	afzuipkap
b	boiler
magn	magnetron
witd	opstelpiaats wasmaschine
wd	opstelpiaats droger
wtw	wasme-tewg-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwarmingverdelor
Co2	Co2 medder
Th	thermostaat
CaP	centralo radoport
data-h	data-h-aumaling
UTP	afvoertw
als	3-standensckakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aanlooppunt 1 fase, nl en een beschermingsontstoot
	Aanlooppunt bedraad
	Aanlooppunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aansluit op wand met innoegang van buisleiding
	Centralo wandpunt
	Centralisatie met lichtpunt
	Centralisatie 1-voelig met beschermingsontstoot
	Centralisatie 1-voelig met beschermingsontstoot, veldontstoot
	Centralisatie 2-voelig met beschermingsontstoot
	Centralisatie 2-voelig met beschermingsontstoot in 2 buisleidingen
	Centralisatie, perles
	Intercom veldontstoot
	Molier, rook, optisch
	Neuchelwoningarmatuur, transparant, vluchtweeg breken, platfond
	Schakelaar, 1-poolg
	Schakelaar, 3-poolg
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Dreuchelstuurder
	WTW unit
	Elektrische celatol
	Vloerwarmingverdelor

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlatingen in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers.

De installatie van toestellen als wasmachine. En beroverventilatoren in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

Vanwege de omvang van deze af- en toeverputten wordt nader bepaald.

Opsluiting installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afsluitingen te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c/f. O-takening.

Krijt/breestmethode:

Een zo aantal apparaten en materialen is t.v.v. de daglichtbrekeningen de zogenaamde "krijt/breestmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de apparaten waarvoor dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Middelste gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de oorgaande gevel.

Aanwijzingen lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:

Principiële positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Bouwnummer SP.4.3	Datum 09-10-2025
	Tekeningnummer SP 4.3

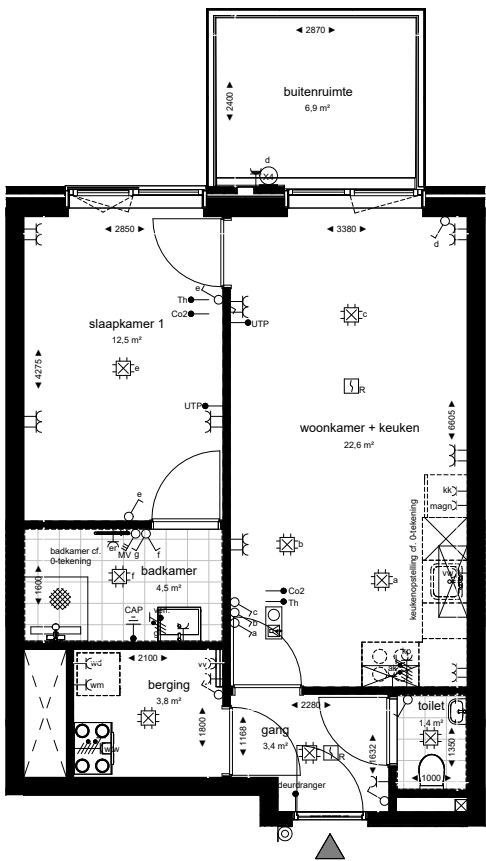


Zuidwestgevel
1 : 250

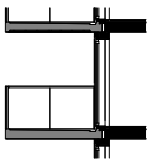
Noordwestgevel
1 : 250

Noordoostgevel
1 : 250

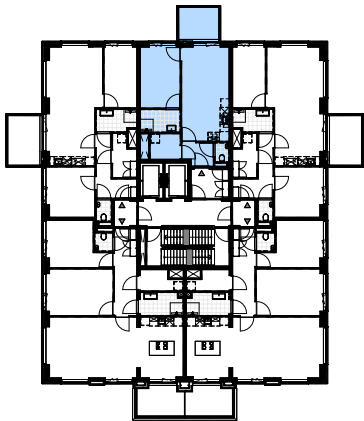
Zuidoostgevel
1 : 250



Appartement
1 : 50



Doorsnede buitenruimte
1 : 100



4e verdieping
1 : 250

Renvoii	
▲	entree woning
□	vloertegels (indicatief)
□	schacht
mik	meterkast
mik-w	warmte meterkast
kk	koelkast
kp	koelplaat
vw	vuurkast
ak	afzuigkap
s	bolier
magn	magnetron
vm	opstelplaats wasmachine
wd	opstelplaats droger
wtw	warmte-terug-win unit
er	elektrische radiator
verl.	verlichting
vl	vloerverwarmingverdelers
Co2	Co2melder
Th	thermostaat
CAP	centraal aardpunt
UTP	data/h-aansluiting
afv	afvoer
MV	3-standenschakelaar

Symbool	Omschrijving
▲	Aanvalpunt 1 fase, nul en beschermingsgeleiding
↑	Aanvalpunt badkamer
↑	Aanvalpunt data met bedraad
▲	Aanvalpunt
▲	Aanvalpunt op wand met inbegrip van buitenzijde
▲	Centraal aardpunt
▲	Centraal aardpunt met lichtpunt
▲	Contactblok 1-ovvuldig met beschermingsgeleiding
▲	Contactblok 1-ovvuldig met beschermingsgeleiding, waterdicht
▲	Contactblok 2-ovvuldig met beschermingsgeleiding
▲	Contactblok 2-ovvuldig met beschermingsgeleiding in 2-bouwdelen
▲	Contactblok, parkeer
▲	Intercom videobus
▲	Melder, rook, optisch
▲	Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vlamvertragend, plat
▲	Schakelaar, 1-polig
▲	Schakelaar, 3-polig
▲	Schakelaar, serie-
▲	Schakelaar, wissel-
▲	Doorbeldschakelaar
▲	WTV-unit
▲	Elektrische radiator
▲	Vloerverwarmingsschakelaar

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren van de platfons van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoeren wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

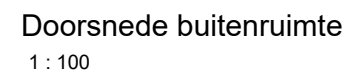
Hemelwaterafvoeren:
Principeposities van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark
Verkooptekening
Bouwnummer SP.4.4

Datum
09-10-2025

Formaat
A1
Tekeningnummer
SP.4.4



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbeelden

Installaties:

In verband met de balansverdeling in het appartement worden er in het plafond afzagsprunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruimten met opstaande waasmachines. Aan bovenverdiepingen in de plafonds van woonkamer en slaapkamer.

De positie van deze af- en toevoertoppen wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-ansluitpunten, indatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.

Keukenen of badkamer of O-takening.

Krijtstreepmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar van toepassing het noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksoverpervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimtesoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande daken.

Alle aangegeven lengtes en breedtes maten zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de raambouw.

Kleine wijzigingen voorbeelden

Hemelwaterafvoeren:

Principiële positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.4.5

Formaat
A1

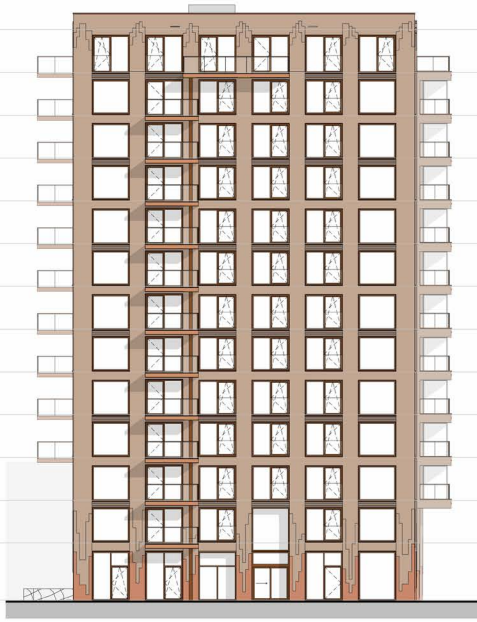
Tekeningnummer
SP.4.5

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



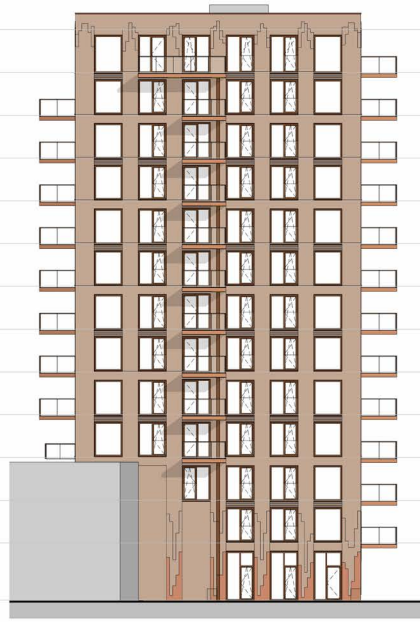
Zuidwestgevel

1 : 250



Noordwestgevel

1 : 250



Noordoostgevel

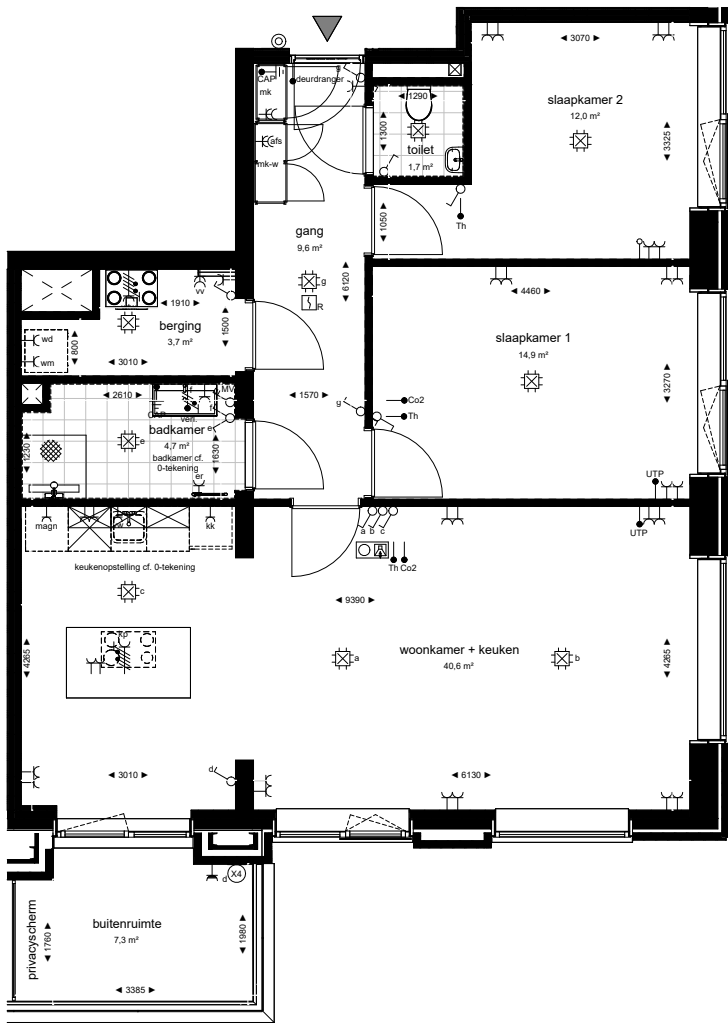
1 : 250



Zuidoostgevel

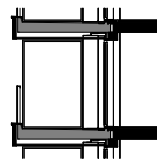
1 : 250

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



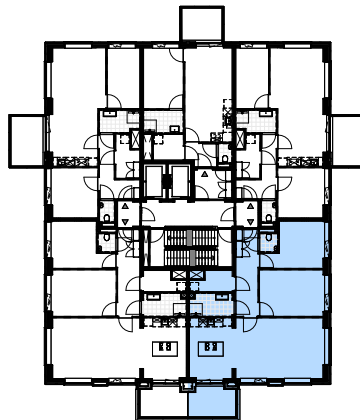
Appartement

1 : 50



Doorsnede buitenruimte

1 : 100



5e verdieping

1 : 250

Renvoel

- entree woning
- vloertegels (indicatief)
- schacht
- mkr meterkast
- mkr-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- ww warmte-terugwin unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2 meter
- Th thermostaat
- CAP centraal aansluitpunt
- UTP data/h-aansluiting
- a/s afvoerwast
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren verstellen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanruilpunt 1e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 2e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 3e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 4e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 5e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 6e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 7e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 8e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 9e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 10e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 11e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 12e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 13e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 14e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 15e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 16e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 17e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 18e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 19e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 20e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 21e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 22e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 23e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 24e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 25e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 26e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 27e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 28e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 29e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 30e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 31e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 32e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 33e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 34e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 35e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 36e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 37e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 38e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 39e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 40e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 41e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 42e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 43e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 44e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 45e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 46e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 47e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 48e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 49e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 50e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 51e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 52e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 53e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 54e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 55e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 56e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 57e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 58e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 59e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 60e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 61e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 62e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 63e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 64e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 65e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 66e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 67e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 68e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 69e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 70e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 71e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 72e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 73e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 74e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 75e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 76e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 77e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 78e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 79e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 80e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 81e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 82e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 83e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 84e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 85e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 86e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 87e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 88e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 89e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 90e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 91e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 92e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 93e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 94e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 95e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 96e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 97e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 98e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 99e lijn, niet in verwarmingszone
	Aanruilpunt 100e lijn, niet in verwarmingszone

STRIJP/S4

Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.5.1

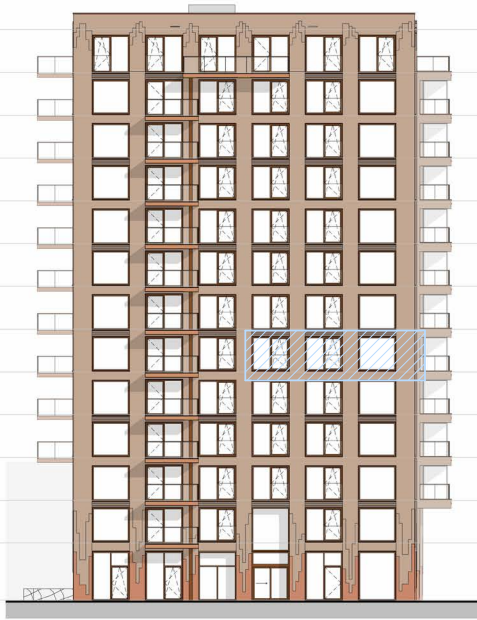
Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.5.1

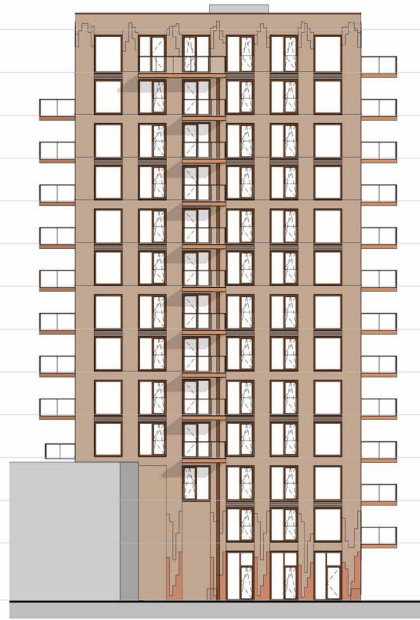
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Zuidwestgevel
1 : 250



Noordwestgevel
1 : 250

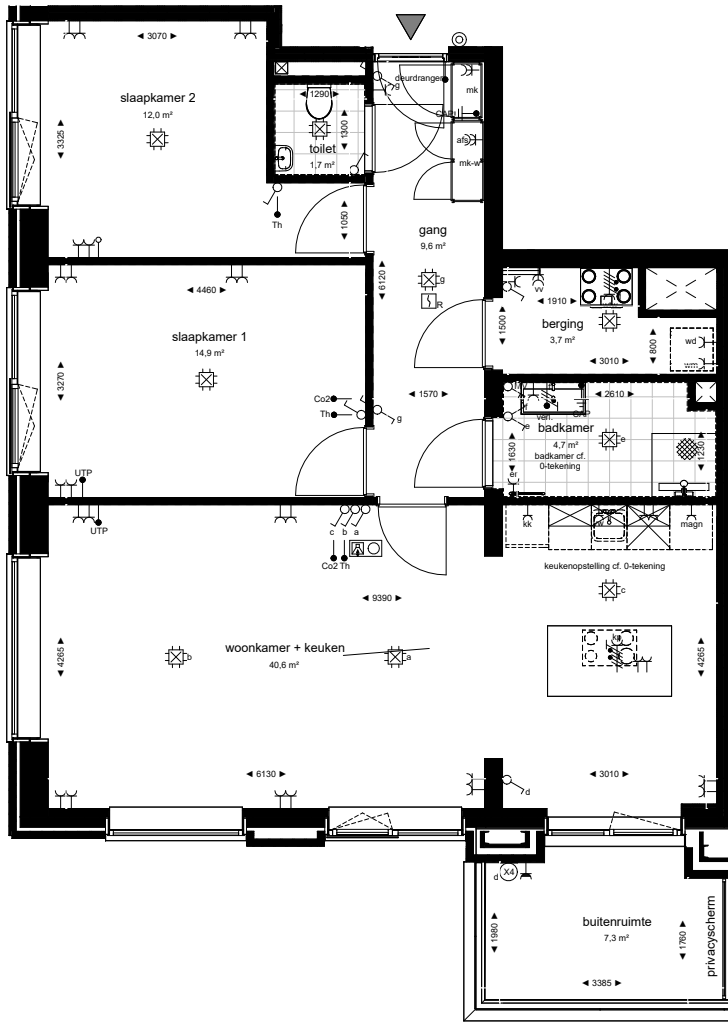


Noordoostgevel
1 : 250

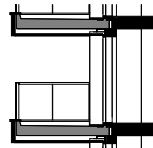


Zuidoostgevel
1 : 250

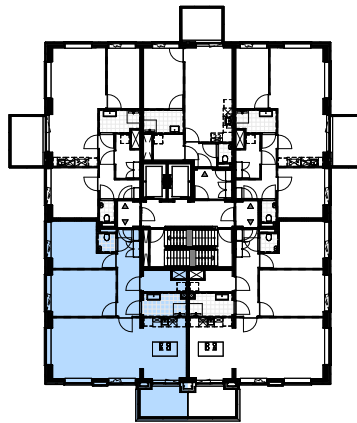
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Appartement
1 : 50



Doornsede buitenruimte
1 : 100



5e verdieping
1 : 250

Renvoel

- entree woning
- voertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mk-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- wdw warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- ver vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2melder
- Th thermosstaat
- CAP centraal aardpunt
- UTP data/h-aansluiting
- afv afvoer
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren verlaten in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. D-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Principepositie van de hemelwaterafvoer staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingsgeleider
	Aansluitpunt badkamer
	Aansluitpunt data met bedrader
	Aanduiding
	Aansluitpunt op wand met inroegpunt van buitenzijde
	Centrale aansluiting
	Contactbox met lichtpunt
	Contactbox 1-voudig met beschermingsgeleider
	Contactbox 2-voudig met beschermingsgeleider
	Contactbox 2-voudig met beschermingsgeleider in 2-inhoudsdoel
	Contactbox, parkeer
	Intercom videobus
	Melder, rook, optisch
	Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vlamvertragende, platend
	Schakelaar, 1-polig
	Schakelaar, 3-polig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	Deurbelhuur
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingselement

STRIJP/S4

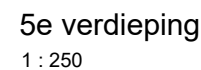
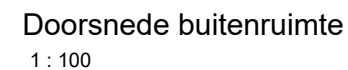
Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.5.2

Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.5.2



Renvooi	
	entree woning
	vloertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaat
vw	vatwasser
ak	afzuipak
b	boiler
magn	magnetron
witd	opstelpiaats wasmachine
wd	opstelpiaats droger
wtw	wasme-tewg-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwarmingverdelcr
Co2	Co2 medder
Th	thermostaat
CaP	centralc raderpunt
data-h	data-h-aumalingut
UTP	afwater
als	3-standensckelaar

Symbol	Omschrijving
	Aankomtpunt 1 fase, nl en een beschermingscontant
	Aankomtpunt bedraad
	Aankomtpunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aankomtp op wand met insonnagat aan buitenzijde
	Centralc wandpunt
	Centralcmet met lichtpunt
	Centralcmet 1-oudig met beschermingscontant
	Centralcmet 1-oudig met beschermingscontant, waterdicht
	Centralcmet 2-oudig met beschermingscontant
	Centralcmet 2-oudig met beschermingscontant in 2 bedradingen
	Centralcmet, parties
	Intercom veldstation
	Molier, rook, optisch
	Neuchtelvrijdragsmatuur, transparant, vluchtweg binnen, platfond
	Schakelaar, 1-oudig
	Schakelaar, 3-oudig
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Dreuchtelrader
	WTW unit
	Elektrische celatator
	Vloerwarmingverdelcr

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansenstand in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruime slaapkamers. Het toelaten van een toestel als wasmachine. En beroverventilatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

Vanwege de ruimte en/of toevorstpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c/f. 0-bekleding.

Krijt/bestrijtmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de dachgordelbekenningen de zogenaamde "krijt/bestrijtmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de ogaande gewel.

Alle ruimtes worden lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

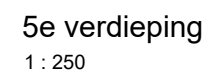
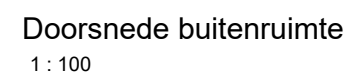
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principiële positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat
	A1
Verkooptekening	Datum
Bouwnummer SP.5.3	09-10-2025
	Tekeningnummer
	SP 5.3



Disclair

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansenverlies in het appartement worden er in het plafond afzuggoutpijp toegepast in keukens, toilet, badkamer en in ruimtes opgesteld als wasmachines. En toevoeren ventilatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
In verband met deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer c/ 0-tekening.

Kijf/steegmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbepalingen de zogenaamde "Kijf/steegmethode" toegepast.
Zie par. 37 van de Aanmerkingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/hooft noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksoverpallen zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimtesoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande pfeil.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principeprofielen van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

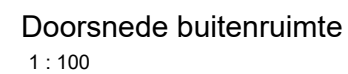
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.5.4

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.5.4



Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverdeling in het appartement worden er in het plafond afzagsprunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met costipelslaapzwaaiene. En boveervertellen in de plafdons van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en boveerprunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra- aansluitpunten, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

K/It(at)repmethode:
Het aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbepalingen de zogenaamde "k/It(at)repmethode" toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassingnog noodzakelijk is.

Oppeervakken:
Vermelde gebruiksopeervakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimtesopeervakken zijn gemeten ten opzichte van de oppeingde gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.5.5

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.5.5

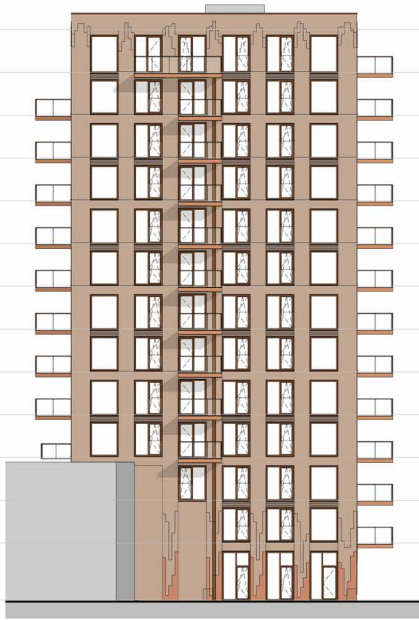
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Zuidwestgevel
1 : 250



Noordwestgevel
1 : 250

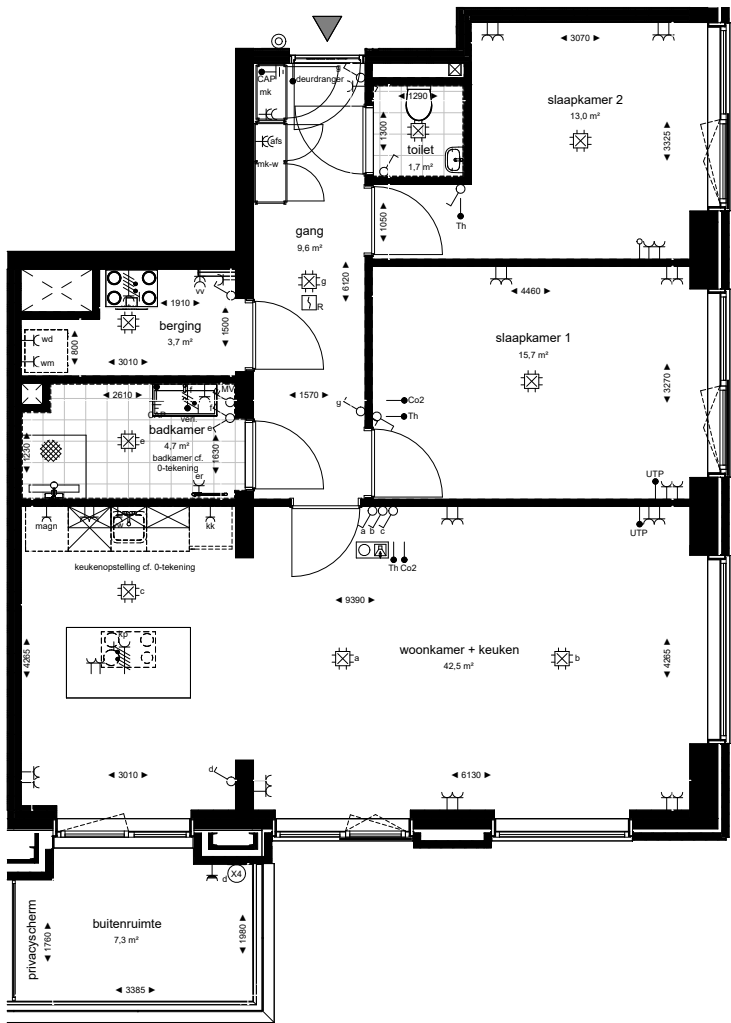


Noordoostgevel
1 : 250

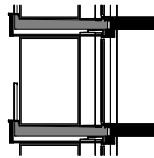


Zuidoostgevel
1 : 250

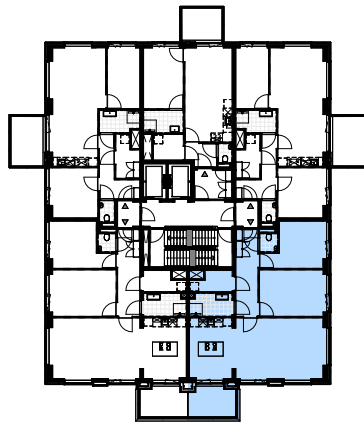
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



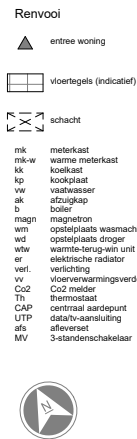
Appartement
1 : 50



Doorsnede buitenruimte
1 : 100



6e verdieping
1 : 250



Disclaimer
Kleine wijzigingen voorbehouden.
Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren verstellen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.
Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.
Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.
Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.
Hemelwaterafvoeren:
Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	entree woning
	vloertegels (indicatief)
	schacht
	mik meterkast
	mk-w watermeter
	kk keukenkast
	kp kookplaat
	kw vaatwasser
	ak afzuigkap
	b boiler
	magn magnetron
	vm opstelplaats wasmachine
	wd opstelplaats droger
	ww warmte-terug-win unit
	er elektrische radiator
	verl verlichting
	vv vloerverwarmingverdelers
	Co2 Co2melder
	Th thermostaat
	CAP centraal aansluitpunt
	UTP data/hv-aansluiting
	afv afvoer
	MV 3-standenschakelaar

STRIJP/S4

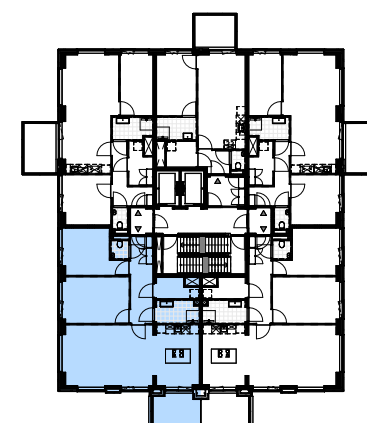
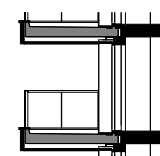
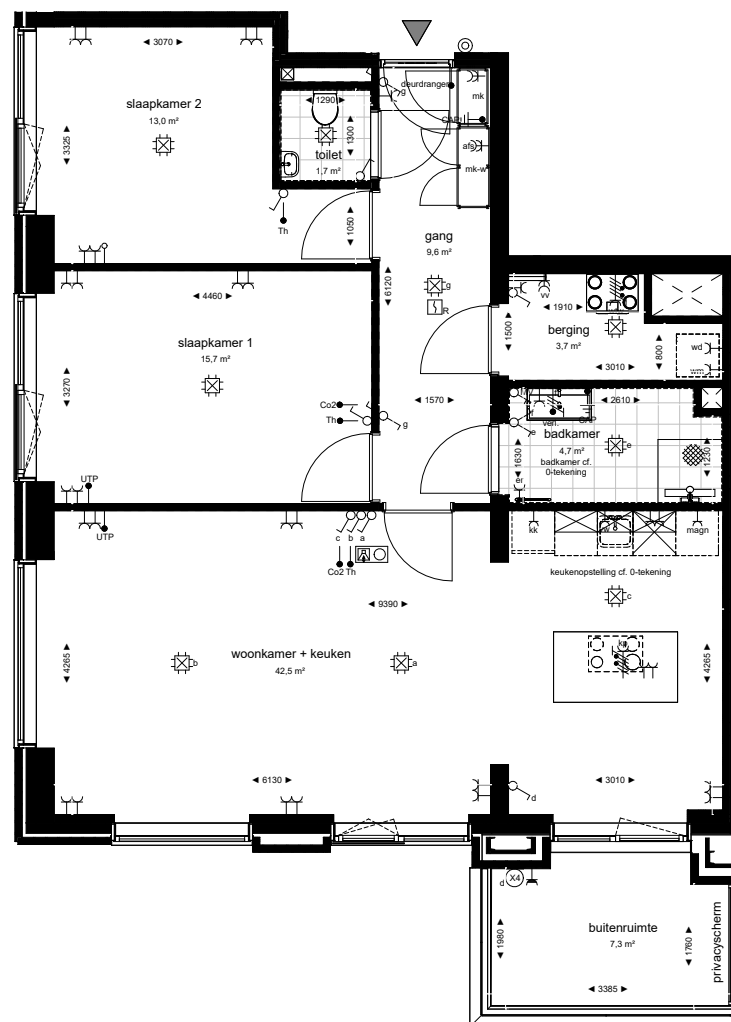
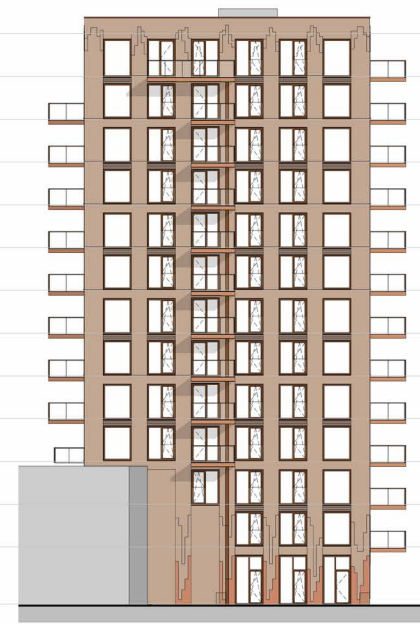
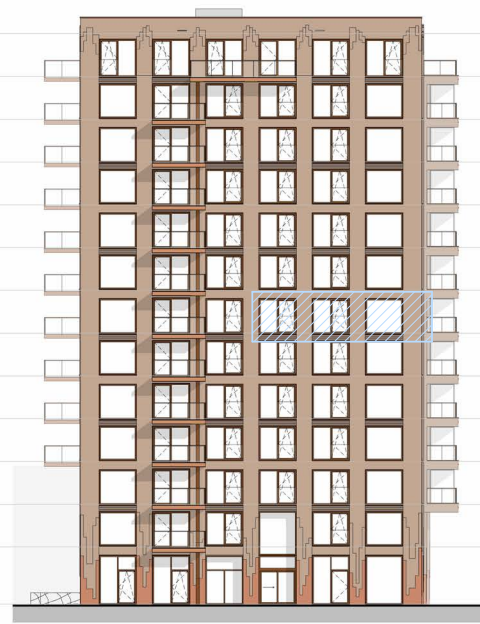
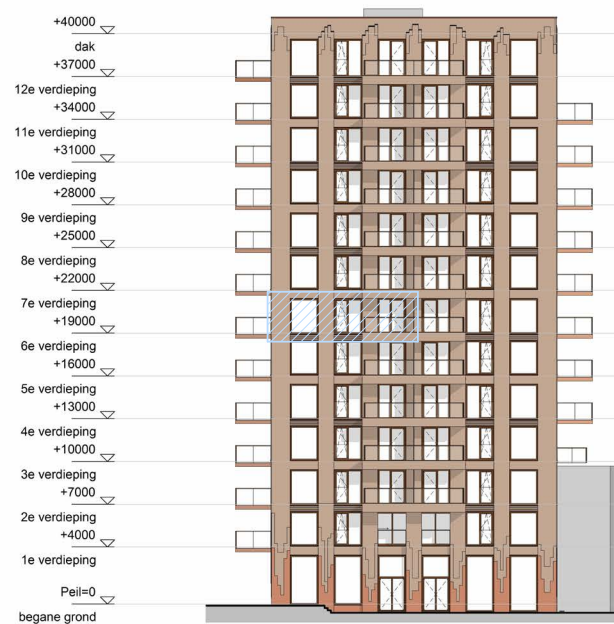
Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.6.1

Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.6.1

Renvooi

Symbol	Omschrijving
	Aerialpunt 1 fase, nul en beschermingsaardpunt
	Aerialpunt buidraad
	Aerialpunt data met buidraad
	Aardstb
	Aantalar op wand met inbouwput aan buisleiding
	Centraal aansluitpunt
	Centraalbus met lichtpunt
	Centraalbus 1-voudig met beschermingsaardpunt
	Centraalbus 1-voudig met beschermingsaardpunt, waterdicht
	Centraalbus 2-voudig met beschermingsaardpunt
	Centraalbus 2-voudig met beschermingsaardpunt in 3 buisleidingen
	Centraalbus, periscope
	Inbouw uitdrukker
	Mekel nok, spijlrich
	Neonverfijngsmatruur, transparant, vlijfening boven, platdof
	Schakelaar, 1-pool
	Schakelaar, 3-pool
	Schakelaar, verls-
	Schakelaar, wissel-
	Deurbeltrucker
	WTW-unit
	Elektrische valstator
	Voorverwarmingskabel

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelpaas wasmachine. En toevoerventilatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksoppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzingen voorbehouden.

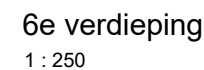
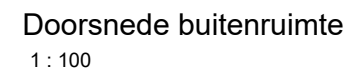
Hemelwaterafvoeren:
Principe/positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
-------	---------------

Verkooptekening Bouwnummer SP.6.2	Datum 09-10-2025	Tekeningnummer SP.6.2
--------------------------------------	---------------------	--------------------------

Downloaded from <https://www.cambridge.org/core>. University of Cambridge, on 09 Jun 2020 at 10:00:00, subject to the Cambridge Core terms of use, available at <https://www.cambridge.org/core/terms>. <https://doi.org/10.1017/S0022292420000500>



Renvooi	
	entree woning
	voertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaot
vw	vatwasser
ak	afzuipkap
b	boiler
magn	magnetron
witd	opstelpiaats wasmaschine
wd	opstelpiaats droger
wtw	wasme-tewg-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwarmingverdelor
Co2	Co2 medior
Th	thermostaat
CaP	centralo radoport
data-h	data-h-aumaling
UTP	afvoertw
als	3-standensckakelaar

Symbolo	Omschrijving
	Aanlooppunt 1 fase, nl en een beschermingsontstoot
	Aanlooppunt bedraadt
	Aanlooppunt data niet bedraadt
	Aardmat
	Aanloop op wand met innoegang van holtepijple
	Centralo wandpijp
	Centralisatios met lichtpunt
	Centralisatios 1-voelig met beschermingsontstoot
	Centralisatios 1-voelig met beschermingsontstoot, walerdicht
	Centralisatios 2-voelig met beschermingsontstoot
	Centralisatios 2-voelig met beschermingsontstoot in 2 bedraads
	Centralisatios, parties
	Intercom veleren
	Molier, rook, optisch
	Neuchelofvellingarmatuur, transparant, vluchtweg binnen, platfond
	Schakelaar, 1-poolg
	Schakelaar, 3-poolg
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	Dreuchelstuurder
	WTW unit
	Elektrische celatulo
	Vloerwarmingwandler

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansenstand in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en in ruimten met toiletbussen/wasmachine. En bovendien in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toeloperturen wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c.f. 0-bekening.

Krijt/bestrijtmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbekeningen de zogenaamde "krijt/bestrijtmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Middelste gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de ogaande gewel.

Alle ruimtes hebben lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

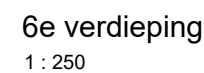
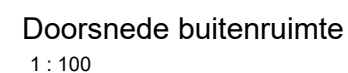
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelswaterafvoeren:

Principiële positie van de hemelswaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Bouwnummer SP.6.3	Datum 09-10-2025 Tekeningnummer SP 6.3



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Instalaties:
In verband met de balansalternatieven in het appartement worden er in het plafond afzuigrooster toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruime met toiletbadkamer. De boventoerluchten in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevourten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-simulaburten, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidwerk zijn indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer C-0-trekking.

Krijttestmethode:
Op een aantal appartamenten is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijttestmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Samenlevingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartamenten waar dit van toepassingloog noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermeide gebuiksooppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2560, tenzij anders vermeld.
De oppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande grevel.

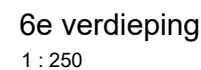
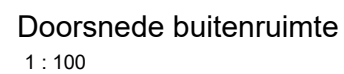
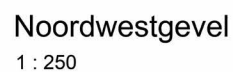
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principeontwerpen (zie de hemelwaterafvoeren) staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkoopoptekening Bouwnummer SP.6.4	Datum 09-10-2025 Tekeningnummer SP.6.4



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzingspunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruime slaapkamers. Opstalplaatsen wasmachine. En bovenverdiepingen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en bovenvervoeren wordt nader bepaald.

Instellings installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-afsluitpunten, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.

Keuken en badkamer cfr. 0-tekening.

Krijfsteensmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbepalingen de zogenaamde "krijfsteensmethode" toegepast.

De par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruime oppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwatervoeren:

Principiepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

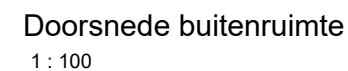
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.6.5

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.6.5



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers. De ventilatie wordt onafhankelijk aangedreven. En bovenventilatoren in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De poort van de elektrische en -voortuuren wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-afsluitpunten, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Inhoud keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektras en leidingwerk is indicatief tekeningd.

Keukens en badkamer C-Dekening.

Krijfstreepmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbrekeningen de zogenaamde "krijfstreepmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar de toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksoverpallen zijn getrokken volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimtetoepassingen zijn getrokken ten opzichte van de opgaande gevel.

Alle aangegeven lengte- en breedten zijn circa maten, getrokken ten opzichte van de raubouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

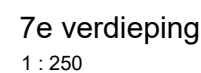
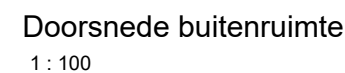
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.7.2

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.7.2



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlating in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers.

De afzuigpunten worden geïnstalleerd op wasmachines. En bovendien worden in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-ansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Iedeling keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c/f-bekleding.

Krijtstroommethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtkriteringen de zogenaamde 'krijtstroommethode' toegepast.

Vanaf 37 jaar van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsmijning van de appartementen waar dit van toepassing of noodzakelijk is.

Oppenvalken:

Vermeide gebruiksovervalken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakken zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gewel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Alle wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principe-positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

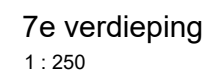
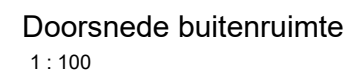
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.7.3

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.7.3



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansvervalten in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruimte met costalabs wasmachine. En broodroosterkasten in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-afzuigbuizen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Inhoud keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keukens en badkamer c.f. D-tekening.

Krijfstreepmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijfstreepmethode' toegepast.

De par. 37 van de Aanneemspecificatie wordt naar nadere omschrijving en een opvolging van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksoverplassen zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principiepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

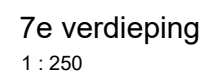
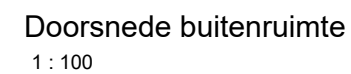
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.7.4

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.7.4



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlening in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en in de ruime slaapkamers. Het is mogelijk dat de afzuigpunten aansluiting op de afzuiginstallatie van de gemeenschap hebben.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-ansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer cfr. 0-bekening.

Krijtstroommethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbaken/keuken de zogenaamde 'krijtstroommethode' toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing of noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksoverplassen zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimtetoelagen zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gewel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Zie afmetingen voorbeelden.

Hemelwaterafvoeren:

Principe-positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

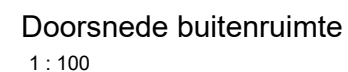
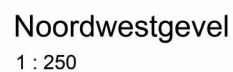
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.7.5

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.7.5



Renvooi		Symbool	
	entree woning		Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingsaard
	violetregels (Indicatorf)		Aansluitpunt bedraad
	achacht		Aansluitpunt data net bedraad
	meterkast		Aardstoot
	warmte meterkast		Aansluit op wand met inwegvoert aan buitenzijde
	koelkast		Centraal aansluit
	vuurwaarskier		Centralisatie met lichtpunt
	afzuigkap		Contactloos 1-voulig met beschermingsaard
	bolle		Contactloos 1-voulig met beschermingsaard, waterdicht
	magneet		Contactloos 2-voulig met beschermingsaard
	opstelplaats wasmachine		Contactloos 2-voulig met beschermingsaard in 2 inbouwdoeken
	opstelplaats droger		
	warme-terug-win unit		
	elektrische radiator		
	verlichting		
	vloerverwarmingsverdelers		
	Co2 medler		
	thermostaat		
	centraal aansluitpunt		
	data'th-aansluitpunt		
	afleverer		
	3-standschakelaar		

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstapplaatsen wasmachine. En bovendien installatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, moeders en nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-armaturen, indicatoren en ook de andere zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektrika en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer c. 0-takening.

Kijf/treppemethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekening de zogenaamde 'kijf/treppemethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aankomingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Opmerkingen:
Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2560, lenzj anders vermeld.
Alle ruimtopervlakten zijn gemeten ten opzichte van de oorgaande gewel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Principeafbeelding van de hemelwaterafvoer is staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Rijnummer SP 8 1	Datum 00.10.2025 Tekeningsnummer SP 8 1

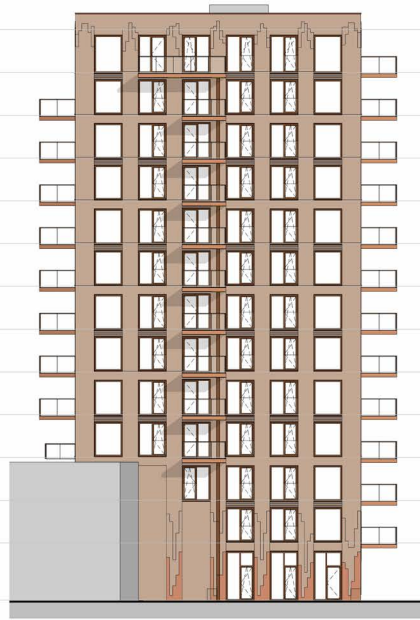
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Zuidwestgevel
1 : 250



Noordwestgevel
1 : 250

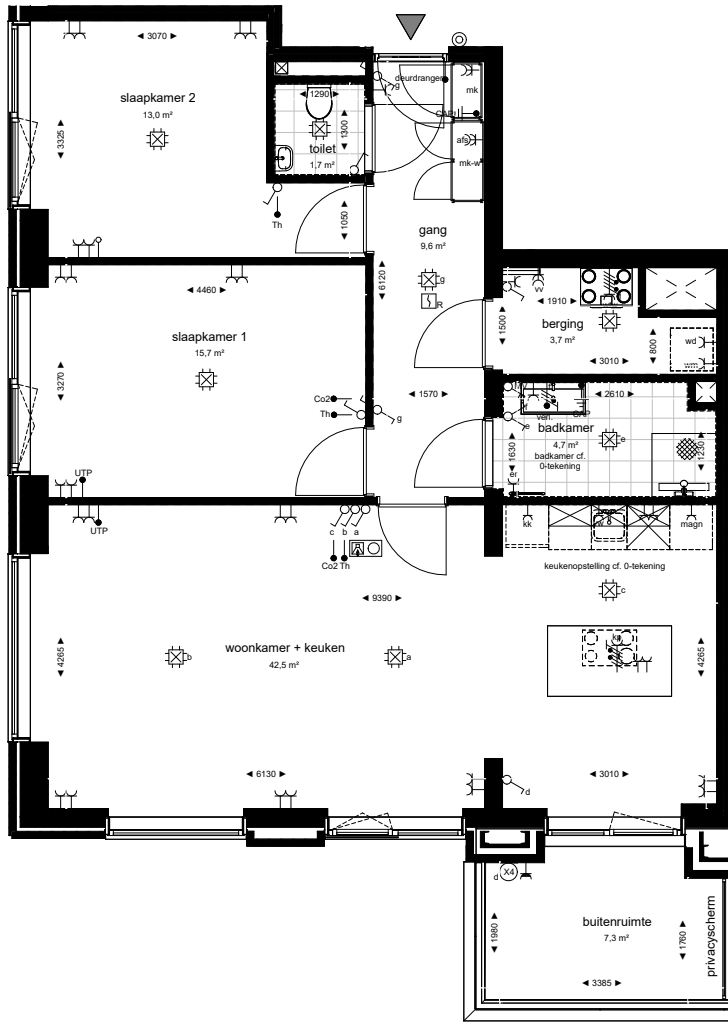


Noordoostgevel
1 : 250

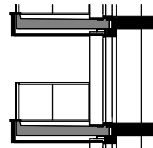


Zuidoostgevel
1 : 250

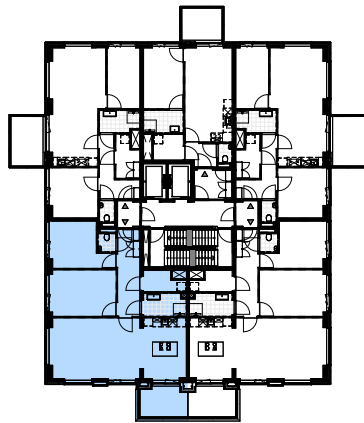
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Appartement
1 : 50



Doorsnede buitenruimte
1 : 100



8e verdieping
1 : 250

Renvoel

- entree woning
- voertegels (indicatief)
- schacht
- mik melterkast
- mk-w warmte melterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- whw warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2 melder
- Th thermosstaat
- CAP centraal aardpunt
- UTP data/h-aansluiting
- afv afvoer
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren verstellen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanruiptpunt 1 lijn, rail en verwarmingspuntcontact
	Aanruiptpunt contact
	Aanruiptpunt contact met balk
	Alarm
	Alarm op wand met ingebouwd alarmpunt
	Centraal lucht punt
	Contactbox 1-ruimte met verwarmingspuntcontact
	Contactbox 1-ruimte met verwarmingspuntcontact, waterlek
	Contactbox 2-ruimte met verwarmingspuntcontact
	Contactbox 2-ruimte met verwarmingspuntcontact in 2 ruimtes
	Contactbox, parkeer
	Intercom video
	Makel, slot, open
	Non-ventilating alarm, transparant, ventilatie, brand, alarm
	Schakelaar, 1-pool
	Schakelaar, 3-pool
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, water
	Deurbel
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingverdelers

STRIJP/S4

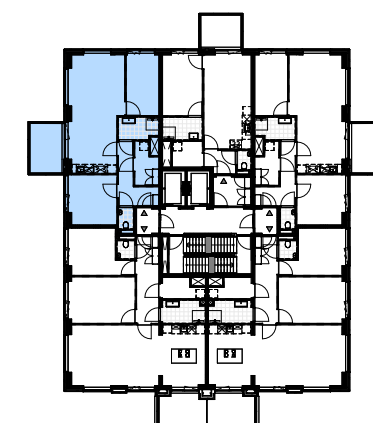
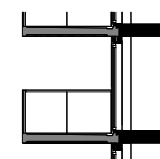
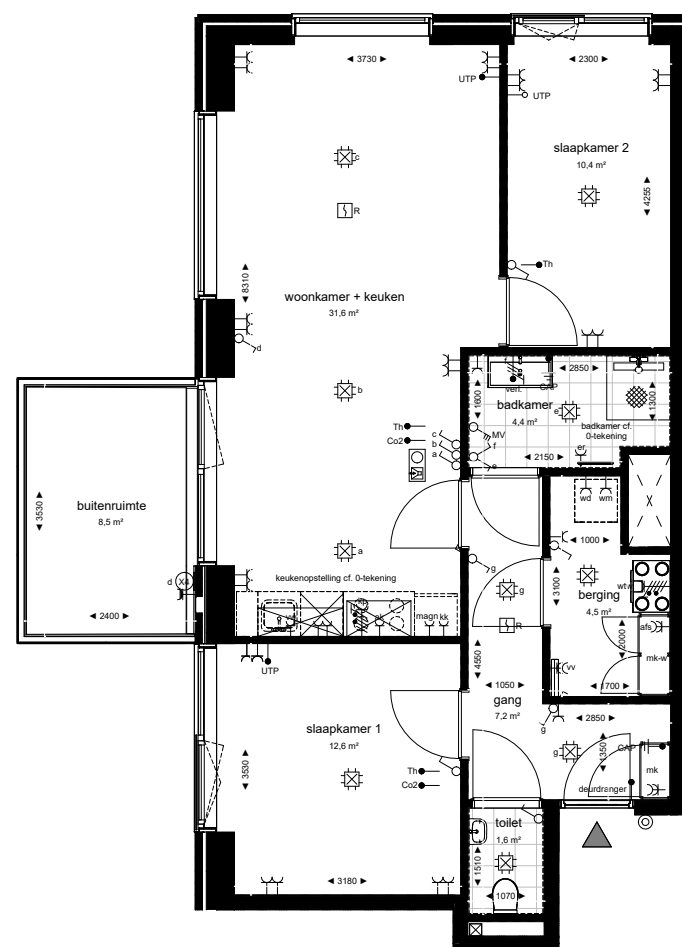
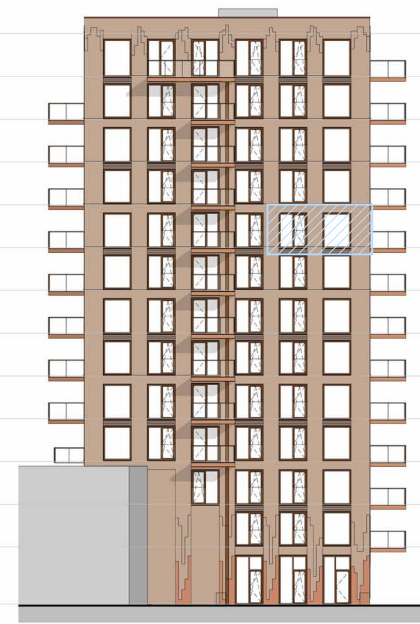
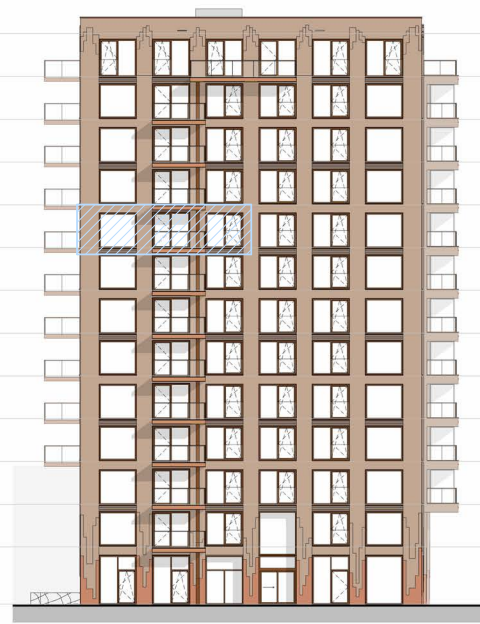
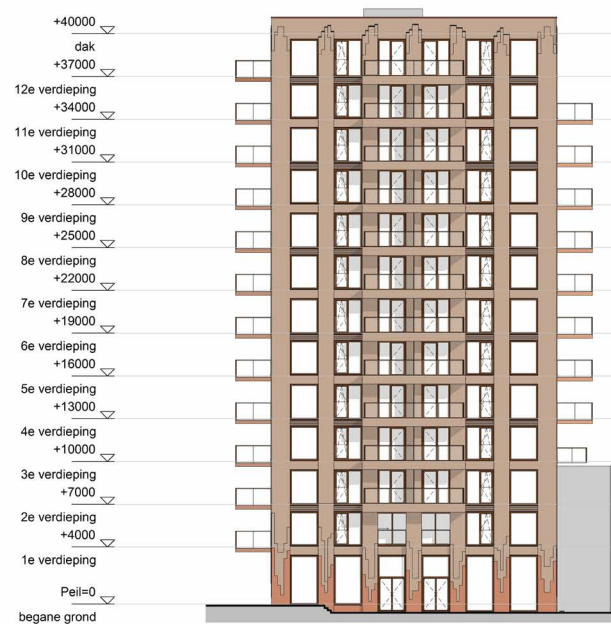
Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.8.2

Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.8.2



Renvooi	
	entree woning
	vloertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warme meterkast
kk	koelkast
kp	koopkast
vw	vuurkast
ak	afzuigkap
bi	boiler
magn	magnetron
wm	opstaplaats wasmachine
wd	opstaplaats droger
wtr	elektrische radiator
verl.	verlichting
vv	vuurenwaringsverdelers
Co2	Co2 meetder
Th	thermostaat
central	centraal aansluitpunt
UTP	data/v-aansluiting
ofv	ofv-aansluiting
MV	3-standerschakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, met een beschermingskast
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aansluit op wand met monogram op behouzeigje
	Centraal wegijpunt
	Centraal aansluitpunt met lichtpunt
	Centraal aansluitpunt 1-faseig met beschermingskast
	Centraal aansluitpunt 1-faseig met beschermingskast, uitsluitend
	Centraal aansluitpunt 2-faseig met beschermingskast
	Centraal aansluitpunt 2-faseig met beschermingskast in 2 bedradingen
	Centraal aansl., perles
	Interne aansluiting
	Melder, rook, optisch
	noodverlichtingskast, transparant, sluitingheen binnen, plafond
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, vssel-
	Dreurbestuurder
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vuurenwaringsgevoelers

STRIJP/S4

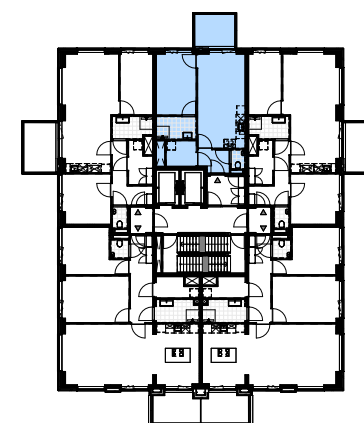
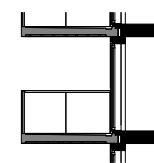
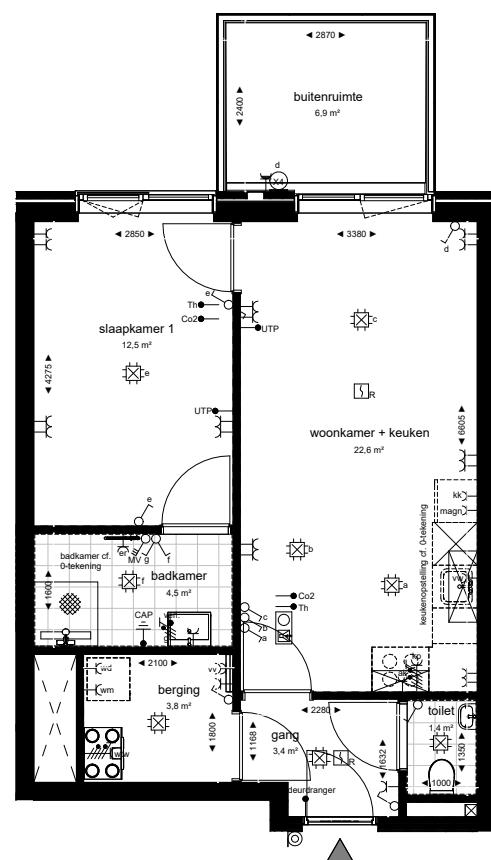
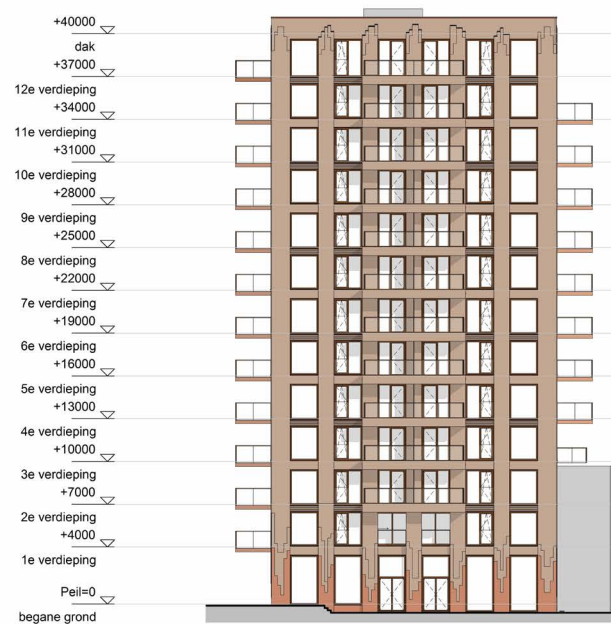
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.8.3

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.8.3



Renvooi		Symbol	
	entree woning		Aanrijdpunt 1 fase, met een beschermingsvoorzet
	vloertegels (indicatief)		Aanrijdpunt bedraad
	schacht		Aanrijdpunt data niet bedraad
mk	meterkast		Aardmat
mk-w	worme meterkast		Aardmat op wand met monogram op behuizinge
kk	koelkast		Centraal wegijpunt
kp	koopkast		Centraal met lichtpunt
vw	vuistwensier		Centraal met 1-ouding met beschermingsvoorzet
ak	atzugkap		Centraal met 2-ouding met beschermingsvoorzet
h	boiler		Centraal met 2-ouding met beschermingsvoorzet in 2 bedradingen
magn	magneetron		Centraal doors, perles
wm	opstrijplads wasmachine		Interieur velding
wd	opstrijplads droger		Melder, rook, optisch
wtr	elektrische radiator		Noodverlichtingsvoorzet, transparant, sluiting boven, plafond
verl.	verlichting		Schakelaar, 1-poolig
vv	vuurvormingsverdelers		Schakelaar, 3-poolig
Co2	Co2 melder		Schakelaar, serie-
Th	thermostaat		Schakelaar, vresat-
UTP	centraal aansluitpunt data/v-aansluiting		Duurheidsmeter
UPT	ofv-aansluiting		WTW-unit
MV	3-standerschakelaar		Elektrische radiator
			Vuurvormingsmeter

STRIJP/S4

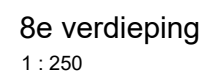
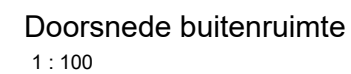
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.8.4

Datum
09-10-2025

Formaat
A4

Tekeningnummer
SP.8.4



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlating in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en in de ruime badkamer opgesteld naast wasmachine. En bevoorverleiding in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-ansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer cfr. 0-bekening.

Krijtstroommethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbaken/keuken de zogenaamde "krijtstroommethode" toegepast.

Van top 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsmijning van de appartementen waar dit van toepassing is wordt noodzakelijk zijn.

Oppervlakten:

Vermeide gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.

Alle overgangsvelden- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Zie wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

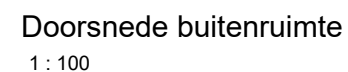
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.8.5

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.8.5



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuigbuizen toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstapelluiken aanwezig. En bovendien worden er in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerbuizen wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, moeders en nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-armaturen, indicatoren en ook de andere zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektrika en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keukens en badkamer c. 0-takening.

Kluis/treppeschaf:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbeveiligingen de zogenaamde 'kluis/treppeschaf' toegepast.

Zie par. 37 van de Aankomingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Opmerkingen:

Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2560, lenzj anders vermeld.

Alle ruimtesoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de oorgaande gewel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

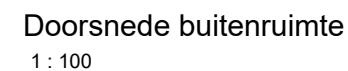
Klein wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:

Principeafbeelding van de hemelwaterafvoerlijnen staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Rijnummer SP 9 1	Datum 00.10.2025 Tekeningnummer SP 9 1



Renvooi	
	entree woning
	vloertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warme meterkast
kk	koelkast
kp	koopkast
vw	vuurkast
ak	afzuigkap
bi	boiler
magn	magneetron
wm	opstaplaats wasmachine
wd	opstaplaats droger
wtr	warmte-win unit
verl.	elektrische radiator
vv	verloevningsverdelers
Co2	Co2 meetder
Th	thermostaat
CTP	centraal aansluitpunt
UTP	data/v-aansluiting
df	afvoerunit
MV	3-standerschakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, met een beschermingskast
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aansluit op wand met monogram van helenrijde
	Centraal wegpunt
	Centraal aansluitpunt met lichtpunt
	Centraal aansluitpunt 1-fase met beschermingskast
	Centraal aansluitpunt 3-fase met beschermingskast, uitsluitend
	Centraal aansluitpunt 3-fase met beschermingskast
	Centraal aansluitpunt 3-fase met beschermingskast in 2-busdooskast
	Centraal aansluitpunt, periles
	Interne aansluiting
	Melder, rook, optisch
	noodverlichtingskast, transparant, sluitingheen binnen, plafond
	Schakelaar, 1-pool
	Schakelaar, 3-pool
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, vssal-
	Dreurbestuurder
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vuurschermverdelers

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverdeling in het appartement worden er in het plafond stutpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en in andere costejakkeles wasmachine. En toevoerventilatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aanruidingen, indicatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief toiletwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer c/ 4-tekening.

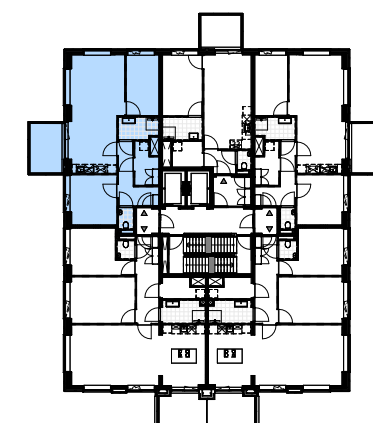
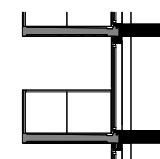
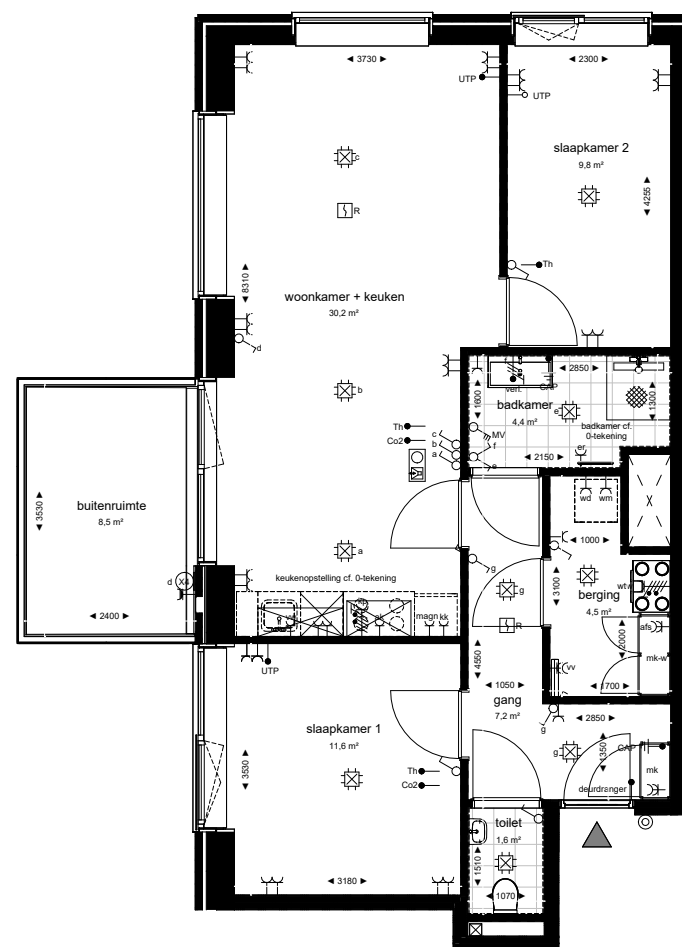
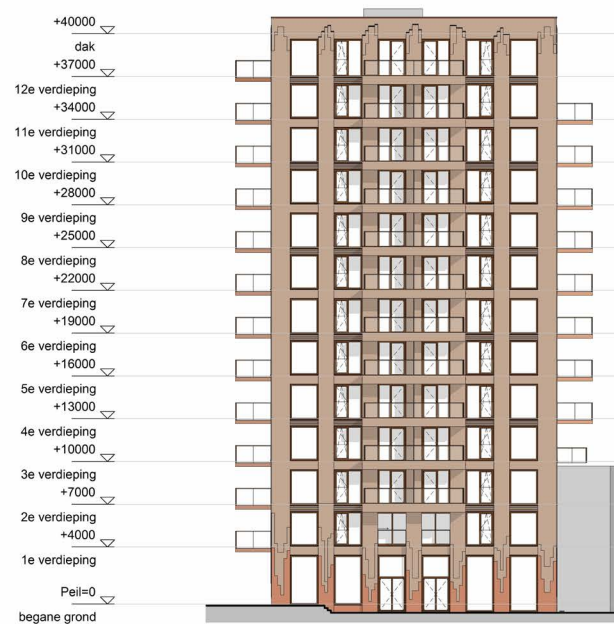
Kijtuigafmetinghede:
De afmetingen van de appartementen is t.a.v. de daglichttekeningen de zogenaamde "Kijtuigafmetinghede" toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassingnog noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervloeren zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimtesoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gewel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principeoplossing van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat
	A1
Verkooptekening	Datum
Bouwnummer SP.9.2	09-10-2025
	Tekeningnummer
	SP 9.2



Renvooi	
	entree woning
	vloertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warme meterkast
kk	koelkast
kp	koopkast
vw	vuurkast
ak	afzuigkap
bi	boiler
magn	magneetron
wm	opstaplaats wasmachine
wd	opstaplaats droger
wtr	elektrische radiator
verl.	verlichting
vv	vuurenwaringsverdelers
Co2	Co2 meetder
Th	thermostaat
central	centraal aansluitpunt
UTP	data/v-aansluiting
ofv	ofv-aansluiting
MV	3-standerschakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, met een beschermingskast
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aansluit op wand met monogram op behouzeigje
	Centraal wegijpunt
	Centraal aansluitpunt met lichtpunt
	Centraal aansluitpunt 1-faseig met beschermingskast
	Centraal aansluitpunt 3-faseig met beschermingskast, uitsluitend
	Centraal aansluitpunt 3-faseig met beschermingskast
	Centraal aansluitpunt 3-faseig met beschermingskast in 2 bedradingen
	Centraal aansluitpunt, periles
	Interne aansluiting
	Melder, rook, optisch
	noodverlichtingszuil, transparant, douchegeg bewen, plafond
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, vresel-
	Douchetraler
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vuurenwaringsgeestdaler

STRIJP/S4

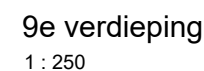
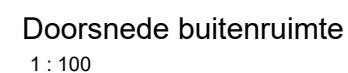
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.9.3

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.9.3



Renvooi	
	entree woning
	vioretoels (Indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekoast
kp	kooplaast
vw	vaarwasser
ak	afzuuakap
b	boiler
magn	magneon
wd	oetelplaas wasmachine
wd	oetelplaas droger
wtw	warne-terug-win unit
et	elektrische radiator
verl.	verlichting
Co2	voervarningsverdelr
Co2	medier
Th	thermostaat
CP	centraal aandpunt
UTP	data/v-aansluiting
afv	afvenster
MV	3-standerscheleaker

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:
In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuggunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstelsysteem wasmachine. En bovenvervenblinden in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevvoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-ansluitpunten, indicatoren en oeklemers zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.
Keukens en badkamer c/ 4-tekening.

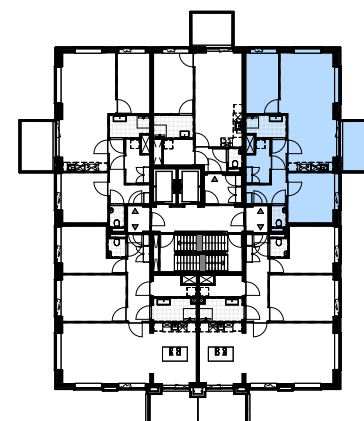
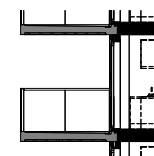
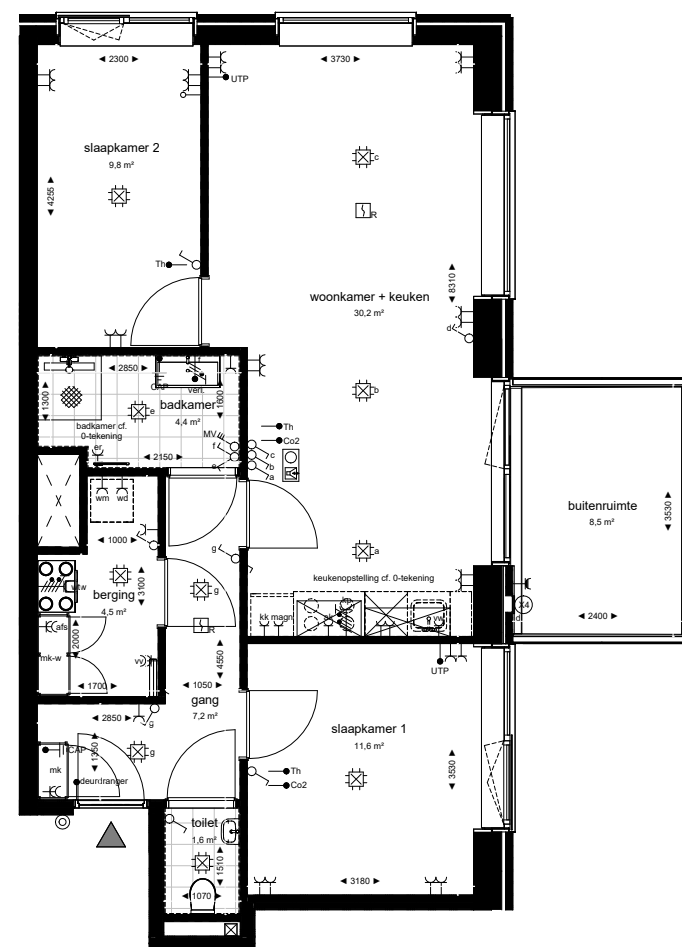
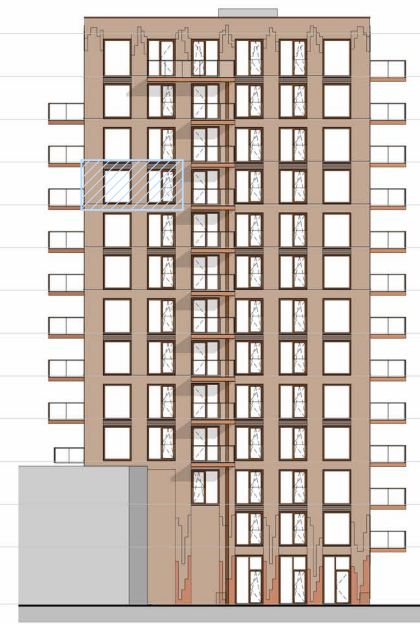
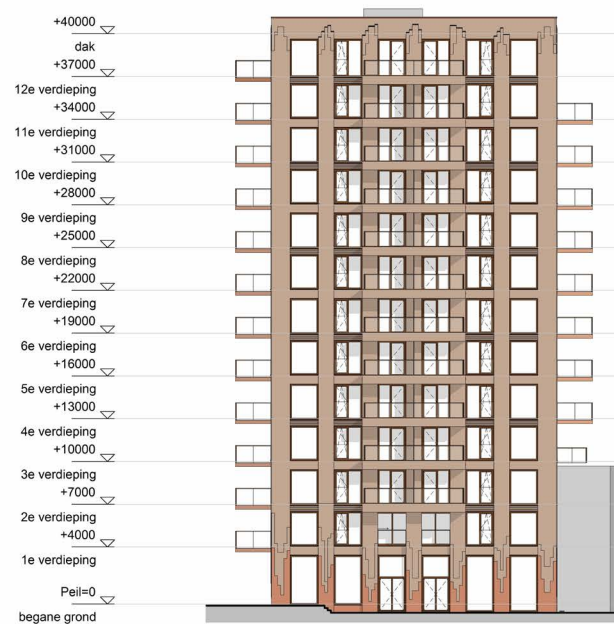
Krijtstreepmethode:
Het is een aantal appartementen in L.A. de daglichtbeveiligingen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/noodzakelijk is.

Opervenken:
Vermelde gebruiksoverprijzen zijn gemeenten volgens NEN 2560, tenzij anders vermeld.
Alle huurverprijzen zijn gemeenten ten opzichte van de opgaande gewel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeenten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Pijncollecies van de hemelwaterafvoerders staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat
	A1
Verkooptekening	Datum
Rouwnummer SP 9.4	09-10-2025
	Tekeningnummer
	SP 9.4



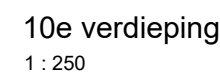
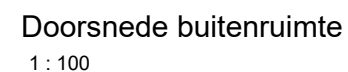
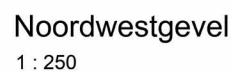
Renvooi		Symbol	Omschrijving
	entree woning		Aansluitpunt 1 tuss. rtd en beschermingscircuit
	vloertegels (indicatief)		Aansluitpunt bedraad
	schacht		Aansluitpunt dat niet bedraad
mk	meterkast		Aansluit op wand met inbouwgrat aan buitenzijde
mk-w	warme meterkast		Centraal aansluitpunt
kk	koelkast		Centrales met lichtpunt
kp	koopkast		Centrales 1-voulig met beschermingscircuit
vw	vuurwaarsmer		Centrales 2-voulig met beschermingscircuit, veldcircuit
ak	afzuigkap		Centrales 2-voulig met beschermingscircuit
b	boiler		Centrales 2-voulig met beschermingscircuit in 2 uitvoeringen
magn	magnetron		
wm	opstrijplaat wasmachine		
wd	opstrijplaat droger		
wfw	warme-terug-win unit		
et	elektrische radiator		
verl.	verlichting		
vv	voelervanwarmingsdeeler		
Co2	Co2 meetler		
Th	thermostaat		
CaP	centraal aansluitpunt		
UTP	data/v-aansluiting		
als	afvalstank		
MV	3-stansderschakelaar		

STRIJP/S4

Spark

Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.9.5



Renvooi		Symbool	
	entree woning		Aansluitpunt 1 fase, nul en beschermingsaard
	violetegels (Indicatie)		Aansluitpunt bedraad
	achacht		Aansluitpunt data net bedraad
rik	meterkast		Aardst
rik-w	warme meterkast		Aansluit op wand met inweggetuig aan buitenzijde
kp	koelkast		Centraal aansluit
vw	vuurkasser		Centralisatie met lichtpunt
ak	afzuigkap		Contactloos 1-voulig met beschermingsaard
b	bolle		Contactloos 1-voulig met beschermingsaard, waterdicht
m	magneet		Contactloos 2-voulig met beschermingsaard
win	opstelplaats wasmachine		Contactloos 2-voulig met beschermingsaard in 2 zitvlakken
wed	opstelplaats droger		Contactloos, parkeer
wfw	warme-terug-win unit		Intercom videoluuk
ni	elektrische radiator		Melder rook, optisch
verl.	verlichting		Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vloerfuss boven, plafond
vv	vuurverwarmingsverdelers		Schakelaar, 1-pool
Cc2	Cc2 medler		Schakelaar, 3-pool
Th	thermostaat		Schakelaar, wissel
CAP	centraal aansluitpunt		Deurbeltrikser
UTP	data/tv-aansluitpunt		WTFH-unit
afs	afleveren		Eenheidsunit
MV	3-standschakelaar		Elektrische radiator
			Vloerverwarmingsverdelers

Disclamer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverplichting in het appartement worden er in het plafond afzuigbuizen toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers met opstapelluiken aanwezig. En bovendien worden er in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerbuizen wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, moeders en nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-armaturen, indicatoren en ook de andere zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektrika en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keukens en badkamer c. 0-tekening.

Kijf/treppemethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbeveiligingen de zogenaamde 'kijf/treppemethode' toegepast. Zie par. 37 van de Aankomingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Opmerkingen:

Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2560, lenzj anders vermeld.

Alle ruimtopervlakten zijn gemeten ten opzichte van de oorgaande gewel.

Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

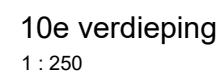
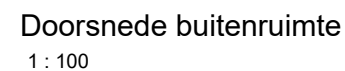
Klein wijzigingen voorbehouden:

Hemelwaterafvoer:

Principeafbeelding van de hemelwaterafvoerlijnen staan aangegeven op de tekening

STRIJP/S4

Spark	Formaat A1
Verkooptekening Rijnummer SP 10 1	Datum 00.10.2025 Tekeningnummer SP 10 1



Renvooi	
	entree woning
	voertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaot
vw	vatwasser
ak	afzuipak
b	boiler
magn	magnetron
wit	opstelpiaats wasmaschine
wd	opstelpiaats droger
wfw	wasme-teng-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwarmingverdelor
Co2	Co2 medior
Th	thermostaat
CAP	centralo sardepunt
data-h	data-h-aumaling
UTP	afvoertut
als	3-standenschaaklar

Symbolo	Omschrijving
	Aanlooppunt 1 fase, nu en een beschermingsontstoot
	Aanlooppunt bedraadt
	Aanlooppunt data niet bedraadt
	Aardmat
	Aanloop op wand met insonnagat van holozijde
	Centralo wandpunt
	Centralisatios met lichtpunt
	Centralisatios 1-oudig met beschermingsontstoot
	Centralisatios 1-oudig met beschermingsontstoot, walerdicht
	Centralisatios 2-oudig met beschermingsontstoot
	Centralisatios 2-oudig met beschermingsontstoot in 2 bedraads
	Centralisatios, paries
	Intercom velerien
	Molier, rook, optisch
	Neuchelofvellingarmatuur, transparant, vluchtlicht binnen, plafond
	Schakelaar, 1-oudig
	Schakelaar, 3-oudig
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Dreuchtreinhalor
	WTW unit
	Elektrische celatol
	Vloerwarmingverdelor

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansenstand in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruime slaapkamers. Het toelaten van een toestel als wasmachine. En beroverventilatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

Vanwege de ruimte en/of vloeroppervlakte wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c/f. 0-bekleding.

Krijt/bestrijtmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbekenningen de zogenaamde "krijt/bestrijtmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de ogaande gewei.

Alle ruimtes worden lengte- en breedtematen zijn drie maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

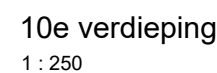
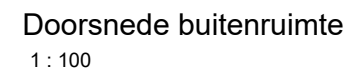
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelswaterafvoeren:

Principiële positie van de hemelswaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat
	A1
Verkooptekening	Datum
Bouwnummer SP.10.2	09-10-2025
	Tekeningnummer
	SP.10.2



Renvooi	
	entree woning
	voertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaat
vw	vatwasser
ak	afzuigkap
b	boiler
magn	magnetron
wit	opstelpiaats wasmaschine
wd	opstelpiaats droger
wtw	warnte-teng-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwaringsverdelcr
Co2	Co2 medder
Th	thermostaat
Cap	centralc raderpunt
dataf	dataf-aamaling
UTP	afvoertaf
als	3-standensckelaar

Symbol	Omschrijving
	Aanlooppunt 1 fase, nl en een beschermingsontstoot
	Aanlooppunt bedraad
	Aanlooppunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aanloop op wand met insonnagat van holtepijple
	Centralc wandpunt
	Centralmaties met lichtpunt
	Centralciss 1-oudig met beschermingsontstoot
	Centralciss 1-oudig met beschermingsontstoot, veldstoot
	Centralciss 2-oudig met beschermingsontstoot
	Centralciss 2-oudig met beschermingsontstoot in 2 bedraadpiss
	Centralciss, paries
	Intercom veldstoot
	Molier, rook, optisch
	Neuchelingsafmaratur, transparant, vluchtfeng breien, platfand
	Sckelaar, 1-oudig
	Sckelaar, 3-oudig
	Sckelaar, serie
	Sckelaar, wissel
	Dreuchelrckhrler
	WTW unit
	Elektrische catulator
	Vloerwaringswandelcr

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansenstand in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruime slaapkamers. Het toelaten van een toestel als wasmachine. En beroverventilatie in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

Vanwege de omvang van de afslagpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c.f. 0-bekening.

Krijt/bestrijtmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbekeningen de zogenaamde "krijt/bestrijtmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksovervlakken zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de ogaande gewel.

Alle ruimtes hebben lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

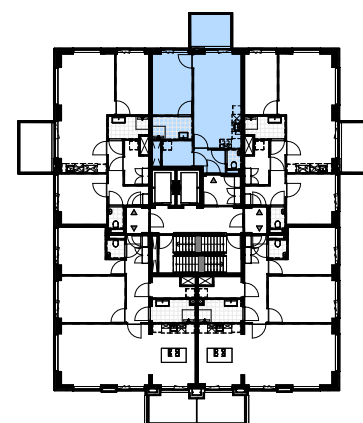
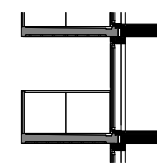
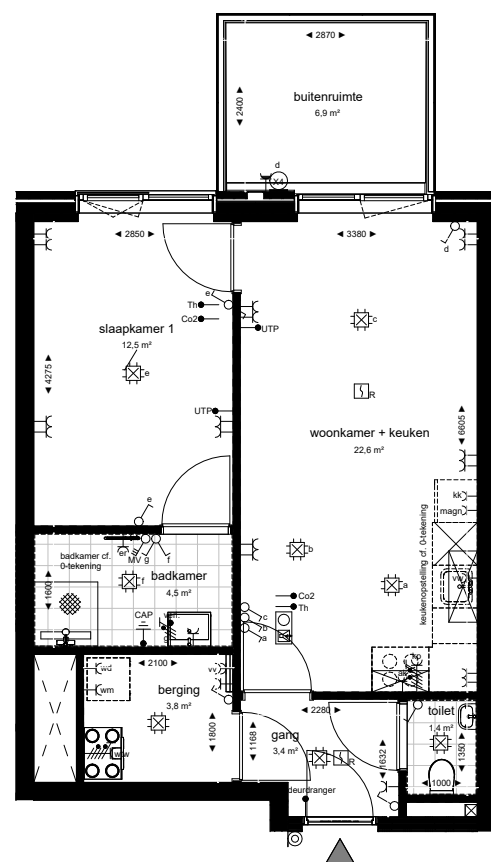
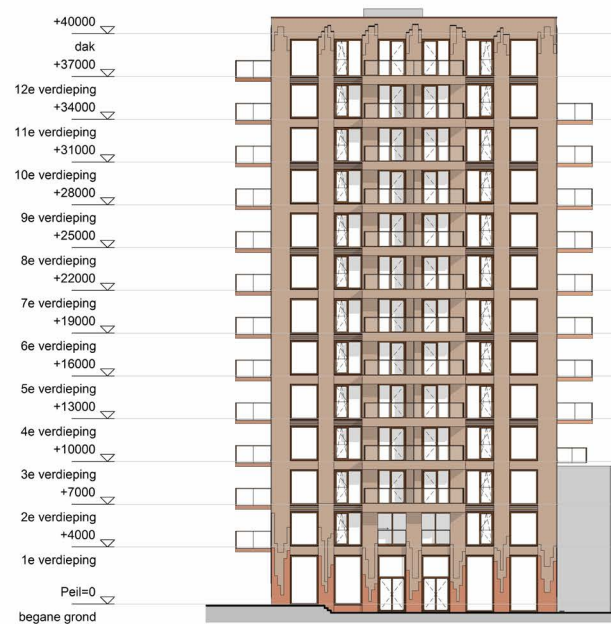
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principiële positie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat
	A1
Verkooptekening	Datum
Bouwnummer SP.10.3	09-10-2025
	Tekeningnummer
	SP 10.3



Renvooi	
	entree woning
	voertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaot
vw	vatwasser
ak	afzuipkap
b	boiler
magn	magnetron
witd	opstelpiaats wasmachine
wd	opstelpiaats droger
wtw	warnte-teng-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwaringsverdelor
Co2	Co2 medder
Th	thermostaat
Cap	centraler raderpunt
dataf	dataf-aamaling
UTP	afvoertaf
als	3-standenschaaklar

Symbool	Omschrijving
	Aanlooppunt 1 fase, nl en een beschermingsontstoot
	Aanlooppunt bedraad
	Aanlooppunt data niet bedraad
	Aardmat
	Aanloop op wand met insonnagat aan buitenzijde
	Central verligting
	Centralisatie met lichtpunt
	Centralisatie 1-oudig met beschermingsontstoot
	Centralisatie 1-oudig met beschermingsontstoot, waterdicht
	Centralisatie 2-oudig met beschermingsontstoot
	Centralisatie 2-oudig met beschermingsontstoot in 2 bedraad
	Centralisatie, parties
	Intercom installatie
	Molier, rook, optisch
	Neutraalvoedingssarmatur, transparant, vluchtteig binnen, platteind
	Schakelaar, 1-oudig
	Schakelaar, 3-oudig
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Dreurbestuurder
	WTW unit
	Elektrische celatol
	Vloerwaringsaandeler

STRIJP/S4

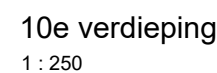
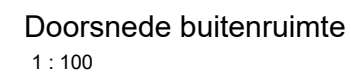
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.10.4

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.10.4



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlating in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en in de ruime badkamer opgesteld naast wasmachine. En bevoorverleiding in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra-ansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer cfr. 0-bekening.

Krijtstroommethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbaken/keuken de zogenaamde "krijtstroommethode" toegepast.

Van top 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsmijning van de appartementen waar dit van toepassing is wordt noodzakelijk zijn.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.

Alle overgangsvlakke- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Alle wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:

Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.10.5

Formaat
A1

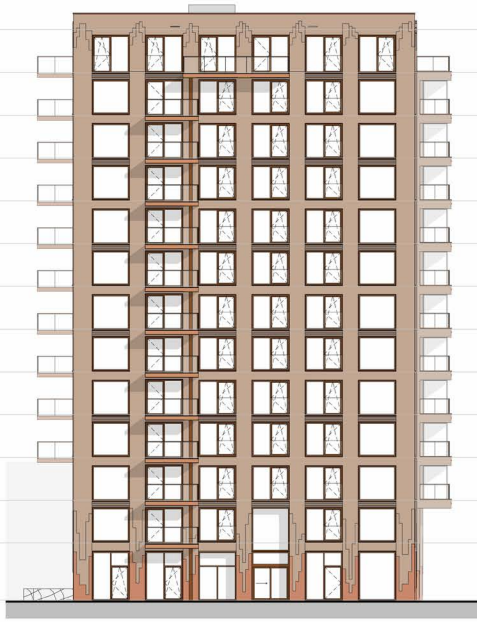
Tekeningnummer
SP.10.5

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



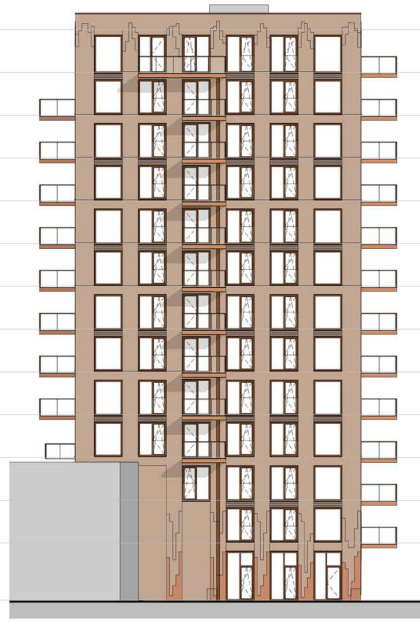
Zuidwestgevel

1 : 250



Noordwestgevel

1 : 250



Noordoostgevel

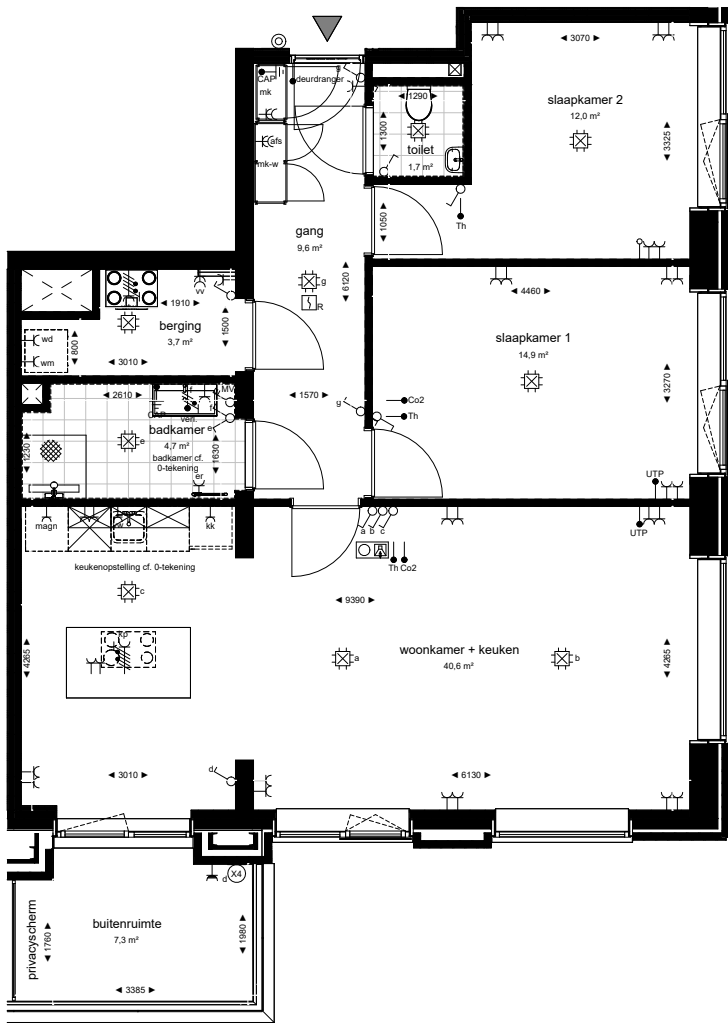
1 : 250



Zuidoostgevel

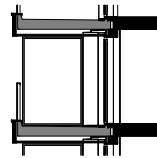
1 : 250

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



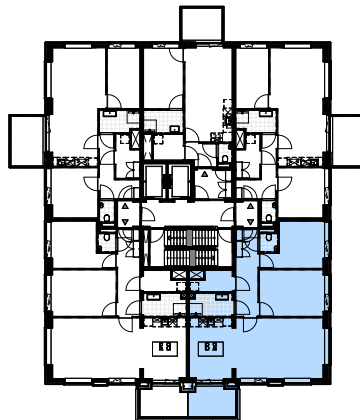
Appartement

1 : 50



Doorsnede buitenruimte

1 : 100



11e verdieping

1 : 250

Renvoel

- entree woning
- vloertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mik-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- ww warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2melder
- Th thermocast
- CAP centraal aansluitpunt
- UTP data/hv-aansluiting
- a/s afvoerwast
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren verstellen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De posities van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De posities en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principeposities van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanbuispunt 1 fase, nul en beschermingsgeleider
	Aanbuispunt badkamer
	Aanbuispunt data met bedraad
	Aanduiding
	Aansluiting op wand met inbouwput van buitenzijde
	Centrale aansluiting
	Contactblokken met lichtpunt
	Contactblokken 1-voudig met beschermingsgeleider
	Contactblokken 2-voudig met beschermingsgeleider, waterdicht
	Contactblokken 2-voudig met beschermingsgeleider
	Contactblokken 2-voudig met beschermingsgeleider in 2 inbouwdozen
	Contactblokken, parkeer
	Intercom videobus
	Melder, rook, optisch
	Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vlamvertragend, platend
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, vlam-
	Deurbelhuurder
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingverdelers

STRIJP/S4

Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.11.1

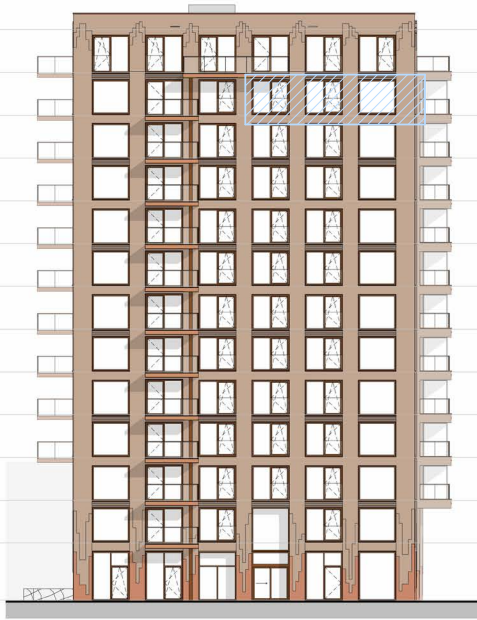
Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.11.1

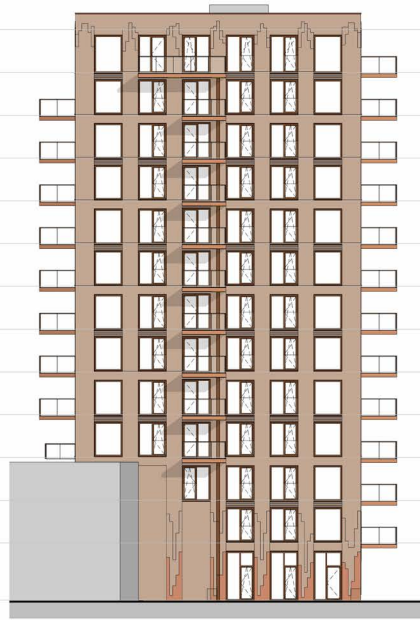
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Zuidwestgevel
1 : 250



Noordwestgevel
1 : 250

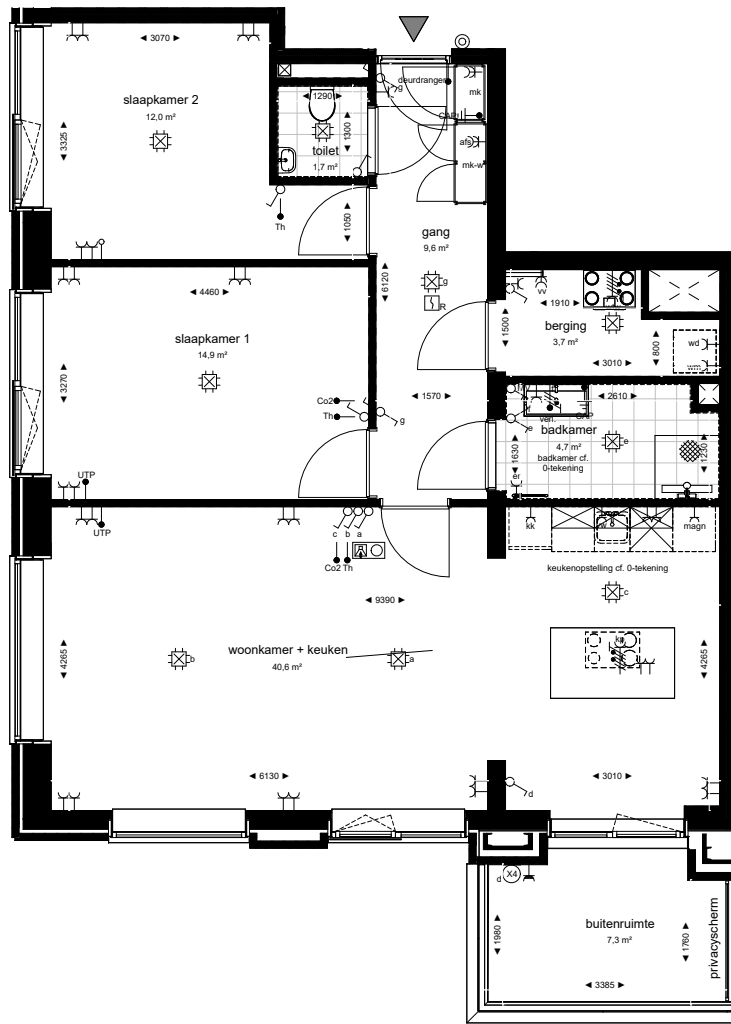


Noordoostgevel
1 : 250

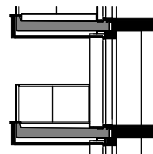


Zuidoostgevel
1 : 250

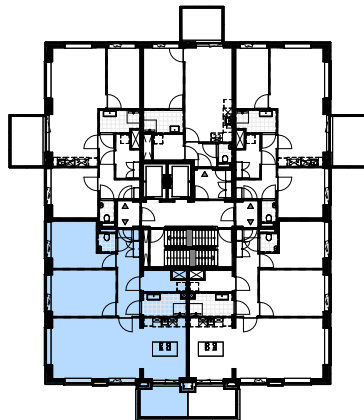
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Appartement
1 : 50



Doorsnede buitenruimte
1 : 100



11e verdieping
1 : 250

Renvoel

- entree woning
- voertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mk-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- vm opstelplaats wasmachine
- wd opstelplaats droger
- whw warmte terugwin unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2 melder
- Th centraal aardpunt
- CAP data/h-aansluiting
- UTP afvoerput
- MV 3-standenschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoeren verstellen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. D-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksoveroppervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoeren:
Principepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanvalspunt 1 fase, nul en beschermingsgeleiding
	Aanvalspunt badkamer
	Aanvalspunt data met bedraad
	Aardroos
	Aansluiting op wand met inbouwput van buitenzijde
	Centrale aansluiting
	Contactdoos met lichtpunt
	Contactdoos 1-voudig met beschermingsgeleiding
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsgeleiding, waterdicht
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsgeleiding
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsgeleiding in 2 inbouwdozen
	Contactdoos, parkeer
	Intercom videobus
	Melder, rook, optisch
	Noodverlichtingsarmatuur, transparant, vlamvertragend, platend
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	Deurbelhuurder
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarmingselement

STRIJP/S4

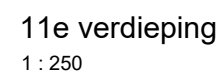
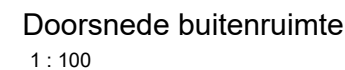
Spark

Formaat
A1

Verkooptekening
Bouwnummer SP.11.2

Datum
09-10-2025

Tekeningnummer
SP.11.2



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansventilatie in het appartament worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en ruimten met opstijlende waarmachines. Aan bovenventilaties in de plafonds van woonkamer en slaapkamer.

De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.

Elektra- en waterpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keukens en badkamer:

De positie en opstelling van de keukens en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.

Keukens en badkamer d.o. tekening.

Krijtstreepmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbrekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is/nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermelde gebruiksoverpervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimtesoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gedeelte.

Alle aangegeven lengtes en breedten zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

Kleine wijzigingen voorbehouden

Hemelwaterafvoeren:

Principiepositie van de hemelwaterafvoeren staan aangegeven op de tekening.

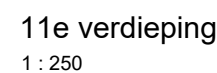
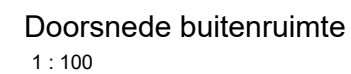
STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.11.3

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.11.3



Renvooi	
	entree woning
	voertegels (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warne meterkast
kk	koekkast
kp	kokoplaot
vw	vatwasser
ak	afzuipak
b	boiler
magn	magnetron
witd	opstelpiaats wasmaschine
wd	opstelpiaats droger
wtw	wasme-tewg-win unit
er	elastische radiator
verl.	verlichting
vv	vloerwarmingverdelor
Co2	Co2 medder
Th	thermostaat
CaP	centralo sardepunt
data-h	data-h-aumaling
UTP	afvoertut
als	3-standenschaaklar

Symbol	Omschrijving
	Aanlooppunt 1 fase, nu en een beschermingsontstoot
	Aanlooppunt bedraadt
	Aanlooppunt data niet bedraadt
	Aardmat
	Aanloop op wand met insonnagat aan holle zijde
	Centralo wandpunt
	Centralisaties met lichtpunt
	Centralisaties 1-oudig met beschermingsontstoot
	Centralisaties 1-oudig met beschermingsontstoot, waterdicht
	Centralisaties 2-oudig met beschermingsontstoot
	Centralisaties 2-oudig met beschermingsontstoot in 2 bedraads
	Centralisaties, parties
	Intercom installaties
	Molier, rook, optisch
	Neuchefverlichtingsarmatuur, transparant, vluchtlicht binnen, plafond
	Schakelaar, 1-oudig
	Schakelaar, 3-oudig
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Dreuchtreinhaler
	WTW unit
	Elektrische calculator
	Vlaerwarmingsemdler

Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden

Installaties:

In verband met de balansverlatingen in het appartement worden er in het plafond afslagpunten toegepast in keukens, toilet, badkamer en slaapkamers. Het toelaten van afslagpunten is afhankelijk van de afmetingen van de afslagspunten.

Vanwege de positieve afslagspunten wordt er mogelijk een afslagpunt toegepast in de slaapkamers.

Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra afslagpunten te worden toegevoegd.

Elektra-aansluitingen, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:

De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingestekend.

Keuken en badkamer c.f. 0-bekening.

Krijt/breitmethode:

Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtbekeningen de zogenaamde "krijt/breitmethode" toegepast.

Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing/nog noodzakelijk is.

Oppervlakten:

Vermeende gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.

Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gewei.

Alle ruimten hebben lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.

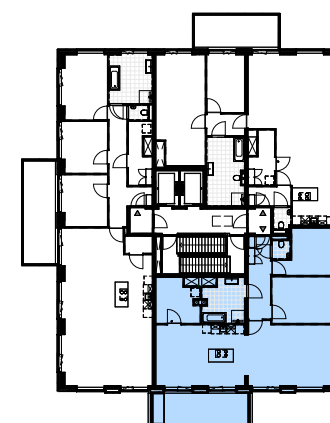
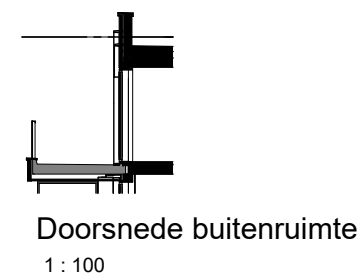
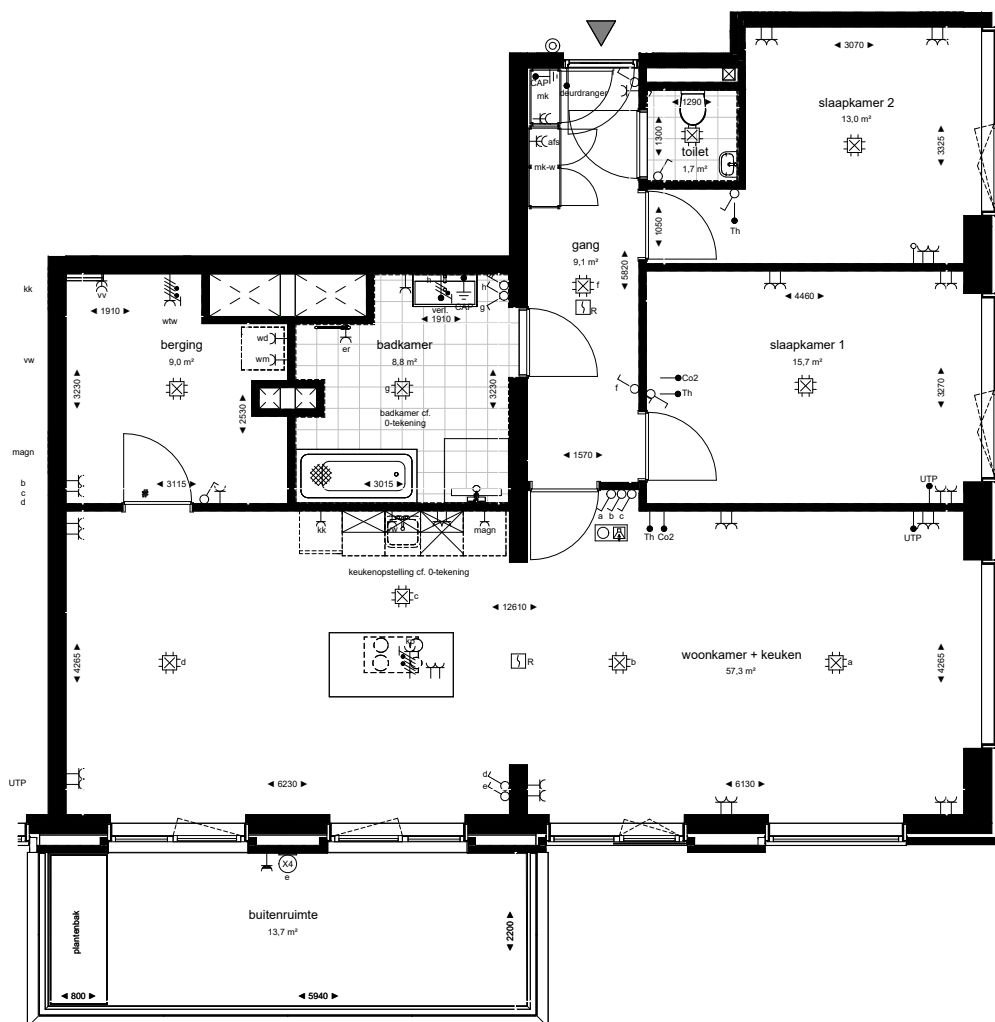
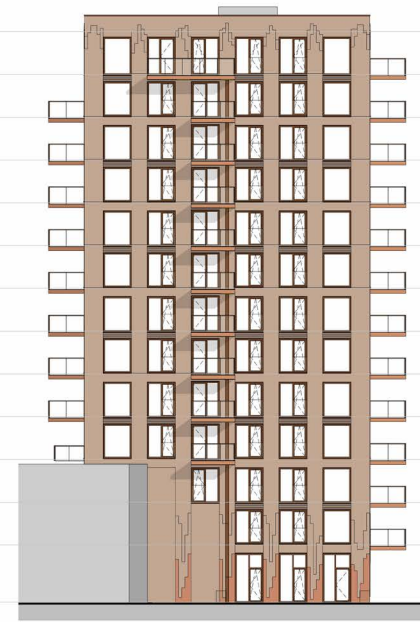
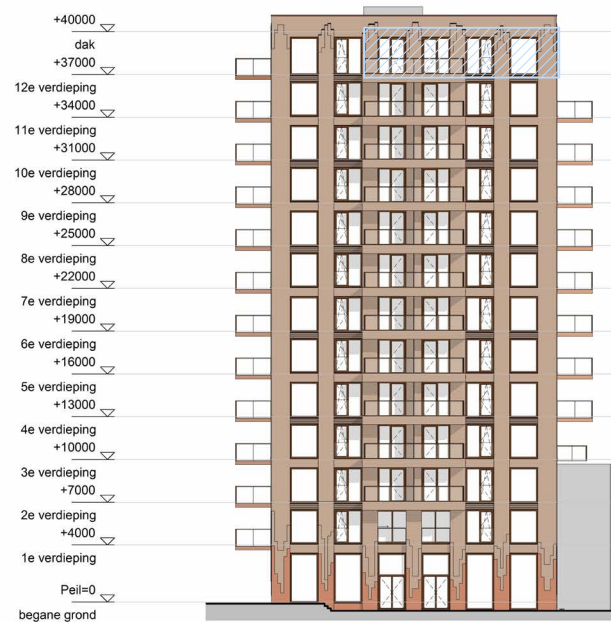
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelswafelvoeren:

Principiële positie van de hemelswafelvoeren staan aangegeven op de tekening.

STRIJP/S4

Spark	Formaat
	A1
Verkooptekening	Datum
Bouwnummer SP.11.5	09-10-2025
	Tekeningnummer
	SP 11.5



Renovoi	
	entree woning
	voetlegers (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warmer meterkast
kk	koelkast
kp	koelplaat
vw	vuurwasser
ak	afzuigkap
b	boiler
magn	magnetron
wi	wasplaat
wed	wasplaat/droger
wtr	warmte-kerp-wp unit
verl	verlichting
vv	vloerverwarmingsverdelers
Co2	CO2 meter
Th	thermostaat
Cap	centraal aardepunt
UTP	afwater-aansluiting
sfs	afvalwater
MFV	3-stansenschaakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, niet een beschermingscontact
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt d&v niet bedraad
	Aardmet
	Aardbus op wand met Insteegpunt aan buisbuisje
	Centraal aardepunt
	Centraal aansluitpunt met lichtpunt
	Connectiebox 1-vouling met beschermingscontact
	Connectiebox 1-vouling met beschermingscontact, waterdicht
	Connectiebox 2-vouling met beschermingscontact
	Connectiebox 2-vouling met beschermingscontact in 2 inbouwdozen
	Connectiebox, periles
	Intercom valvelen
	Melder, rook, optisch
	Neonverlichtingsarmatuur, transparant, stufteffing kroon, plafond
	Schakelaar, 1-poolig
	Schakelaar, 3-poolig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	Deurbeltrikaker
	WTFW-unit
	Elektronische radiator
	Vloerverwarmingsregelaar

STRIJP/S4

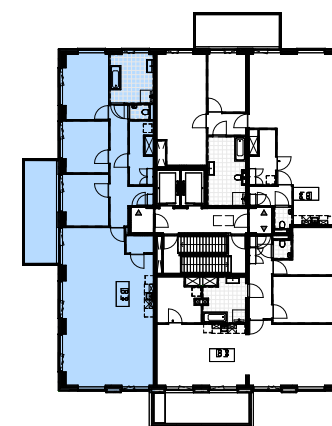
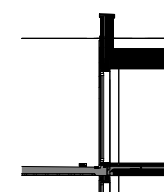
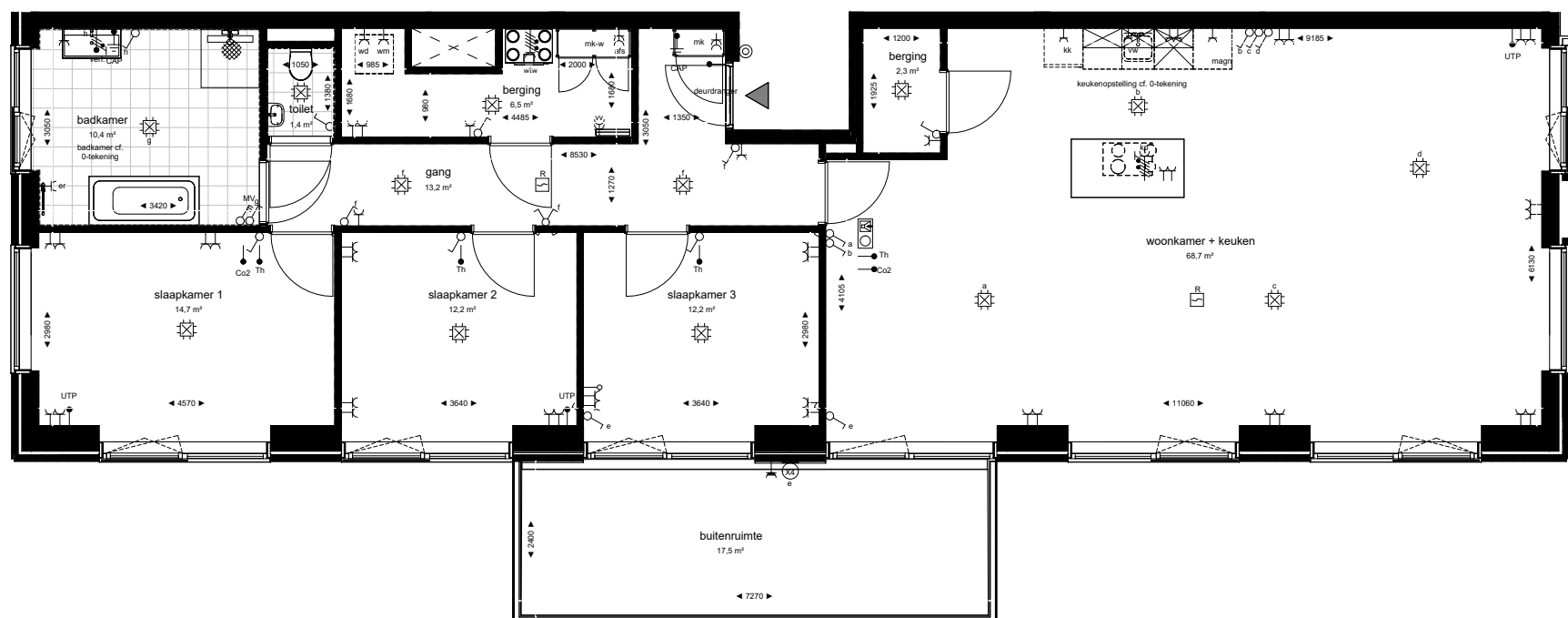
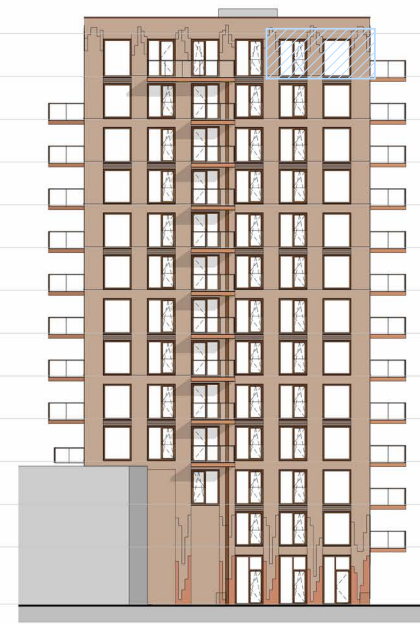
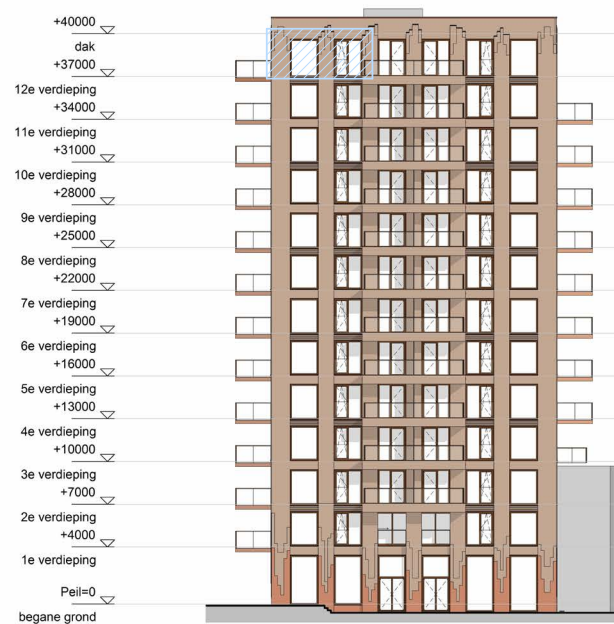
Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.12.1

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.12.1



Renovoi	
	entree woning
	voetlegers (indicatief)
	schacht
mk	meterkast
mk-w	warmte meterkast
kk	koelkast
kp	koekplaat
vw	vuurwasser
ak	afzuigkap
b	boiler
magn	magnetron
wm	wasplaat/wasmachine
wd	wasplaat/droger
wfwr	warmte-terug-win unit
el	elektrische radiator
verl.	verlichting
vv	voetverwarming/verdelers
Co2	CO2
Th	thermostaat
CD	centraal aansluitpunt
UTP	data/h-aansluiting
afv	afvalnet
MFV	3-staanderschakelaar

Symbol	Omschrijving
	Aansluitpunt 1 fase, met een beschermingsvoorzet
	Aansluitpunt bedraad
	Aansluitpunt data niet bedraad
	Aardnet
	Aansluit op wand met montage van buisrijde
	Centraal wandpunt
	Verbinding met buispunt
	Contactdoos 1-voudig met beschermingsvoorzet
	Contactdoos 1-voudig met beschermingsvoorzet, wandmont
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsvoorzet
	Contactdoos 2-voudig met beschermingsvoorzet in 2 uitvoeringen
	Contactdoos, perles
	Wisselen uitdalen
	Meiler, rook, optisch
	Roetschering/afzuur, transpar, vlamfestieve, platfond
	Schakelaar, 1-poolg
	Schakelaar, 3-poolg
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, wissel
	Deurbeltrikhaler
	WTV unit
	Elektronische celatol
	Voorverwarmingselektol

STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.12.2

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.12.2

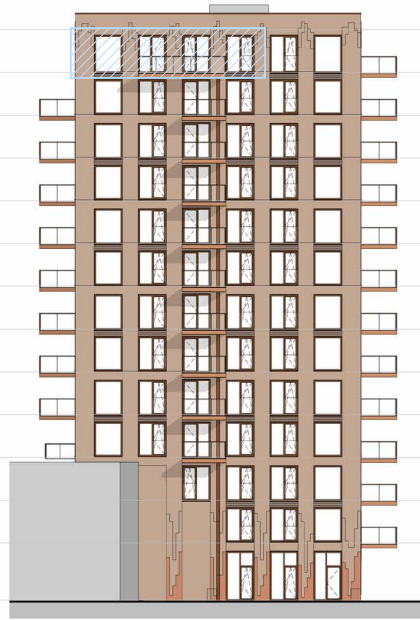
+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Zuidwestgevel
1 : 250



Noordwestgevel
1 : 250

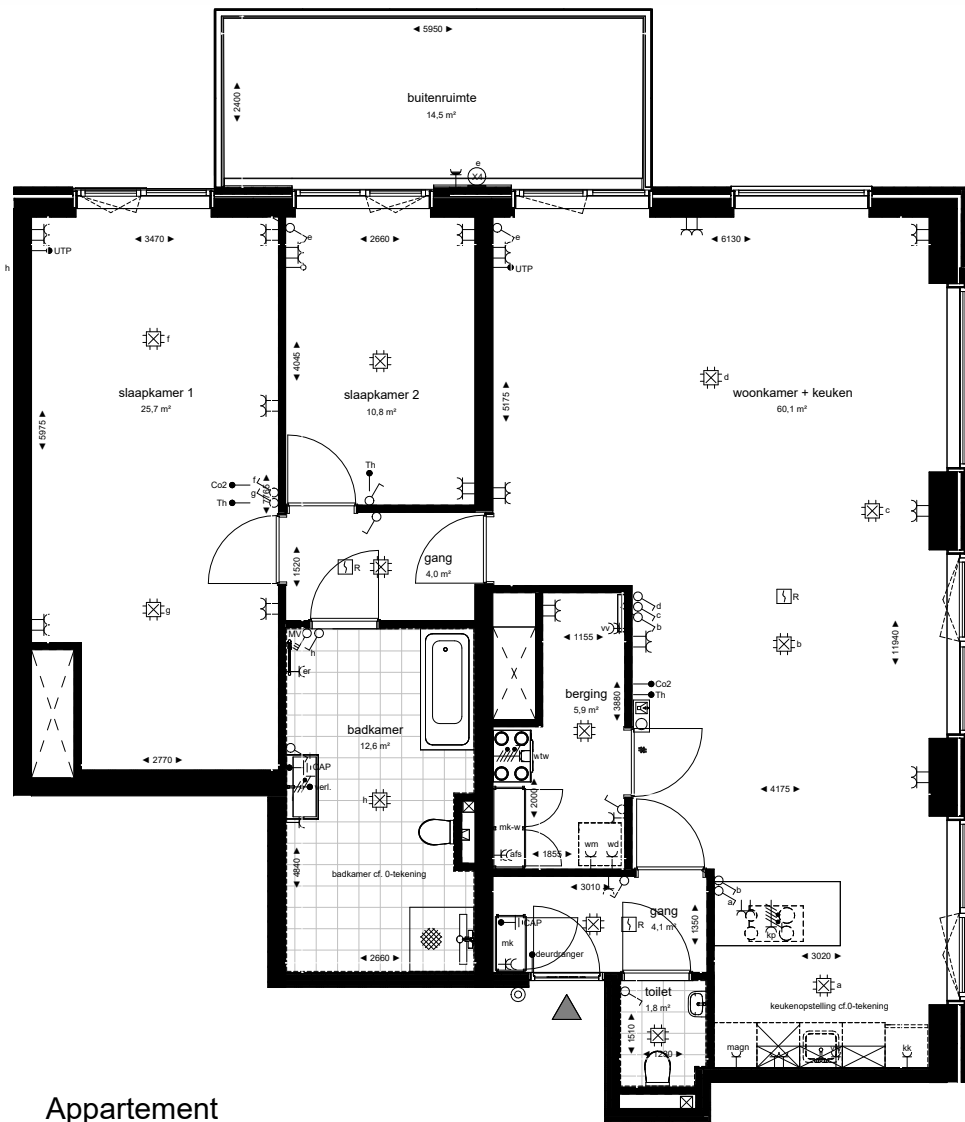


Noordoostgevel
1 : 250

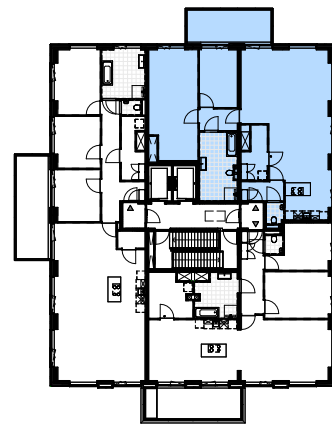


Zuidoostgevel
1 : 250

+40000
dak
+37000
12e verdieping
+34000
11e verdieping
+31000
10e verdieping
+28000
9e verdieping
+25000
8e verdieping
+22000
7e verdieping
+19000
6e verdieping
+16000
5e verdieping
+13000
4e verdieping
+10000
3e verdieping
+7000
2e verdieping
+4000
1e verdieping
Peil=0
begane grond



Appartement
1 : 50



12e verdieping
1 : 250

Renvoel

- entree woning
- vloertegels (indicatief)
- schacht
- mik meterkast
- mk-w warmte meterkast
- kk koelkast
- kp kookplaat
- vw vaatwasser
- ak afzuigkap
- b boiler
- magn magnetron
- wm wasmachine
- wd opstelplaats wasmachine
- wdv opstelplaats droger
- ww warmte-terug-win unit
- er elektrische radiator
- verl verlichting
- vl vloerverwarmingverdelers
- Co2 Co2melder
- Th thermostaat
- CAP centraal aardpunt
- UTP data/h-aansluiting
- afv afvoer
- MV 3-standschakelaar



Disclaimer

Kleine wijzigingen voorbehouden.

Installaties:
In verband met de balansventilatie in het appartement worden er in het plafond afzuigpunten toegepast in keuken, toilet, badkamer en ruimte met opstelplaats wasmachine. En toevoerverstelen in de plafonds van woonkamer en slaapkamers.
De positie van deze af- en toevoerpunten wordt nader bepaald.
Opstelling installaties zijn indicatief, mogelijk dienen er nog extra installaties te worden toegevoegd.
Elektra-aansluitpunten, radiatoren en rookmelders zijn indicatief aangegeven.

Indeling keuken en badkamer:
De positie en opstelling van de keuken en badkamer inclusief tegelwerk, elektra en leidingwerk is indicatief ingetekend.
Keuken en badkamer cf. 0-tekening.

Krijtstreepmethode:
Op een aantal appartementen is t.a.v. de daglichtberekeningen de zogenaamde 'krijtstreepmethode' toegepast.
Zie par. 37 van de Aannemingsovereenkomst voor nadere omschrijving en een opsomming van de appartementen waar dit van toepassing is.

Oppervlakten:
Vermelde gebruiksovervlakten zijn gemeten volgens NEN 2580, tenzij anders vermeld.
Alle ruimteoppervlakten zijn gemeten ten opzichte van de opgaande gevel.
Alle aangegeven lengte- en breedtematen zijn circa maten, gemeten ten opzichte van de ruwbouw.
Kleine wijzigingen voorbehouden.

Hemelwaterafvoer:
Principepositie van de hemelwaterafvoer staan aangegeven op de tekening.

Symbool	Omschrijving
	Aanruilpunt 1e etage, niet in beschermingspositie
	Aanruilpunt 1e etage, in beschermingspositie
	Aanruilpunt data met beschermingspositie
	Aanruilpunt
	Alarm op wand met nooduitgang teken
	Centraal alarmpunt
	Contactbox 1-ruimte met beschermingspositie
	Contactbox 1-ruimte met beschermingspositie, waterdicht
	Contactbox 2-ruimte met beschermingspositie
	Contactbox 2-ruimte met beschermingspositie in 2e etage
	Contactbox, parties
	Intercom video
	Maker, niet, open
	Noodverlichtingsalarm, nooduitgang, brand, alarm
	Schakelaar, 1-pool
	Schakelaar, 3-pool
	Schakelaar, serie
	Schakelaar, fase
	Deurbel
	WTW-unit
	Elektrische radiator
	Vloerverwarming

STRIJP/S4

Spark

Verkooptekening
Bouwnummer SP.12.3

Datum
09-10-2025

Formaat
A1

Tekeningnummer
SP.12.3

STRIJP-S

STRIJP/S4